

Российская Федерация
Курганская область
Муниципальное образование город Курган



ГЛАВА ГОРОДА КУРГАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» сентября N 88 ГК

Курган

**О внесении изменений в постановление Главы города Кургана
от 30.08.2017 г. № 175 «Об утверждении инвестиционного паспорта
муниципального образования города Кургана»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Кургана **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление Главы города Кургана от 30.08.2017 г. № 175 «Об утверждении инвестиционного паспорта муниципального образования города Кургана», изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Кургана

Е.В. Ситникова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Главы города Кургана
от _____ № _____
«О внесении изменения в
постановление Главы города
Кургана от 30.08.2017 г. № 175
«Об утверждении
инвестиционного паспорта
муниципального образования
города Кургана»



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КУРГАНА

Август 2023 года



Наша задача - сделать все необходимое, чтобы инвесторы смогли в полной мере реализовать свой потенциал, свои проекты, свои идеи, а наш город был современным, развивающимся и привлекательным для работы и отдыха жителей.





СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. ОПИСАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА ГОРОДА КУРГАНА.....	5
1.1. Географическое положение. Природно-климатические условия	5
1.2. История.....	5
1.3. Ресурсно-сырьевой потенциал.....	7
1.4. Транспортный потенциал.....	7
1.5. Трудовой потенциал.....	7
1.6. Показатели социально-экономического развития города.....	8
1.7. Производственный (промышленный) потенциал.....	11
1.8. Жилищно-строительный потенциал.....	17
1.9. Инфраструктурная обеспеченность.....	22
1.10. Потенциал малого и среднего бизнеса.....	22
1.11. Потребительский потенциал.....	23
1.12. Инновационный (научно-технический) потенциал.....	24
1.13. Институциональный потенциал.....	25
1.14. Культурный потенциал.....	25
1.15. Конкурентные преимущества.....	25
1.16. Приоритетные направления деятельности органов местного самоуправления...	26
1.17. Нормативные правовые акты.....	26
2. ИНВЕСТИЦИИ.....	27
2.1. Инвестиционные проекты, реализуемые организациями на территории города Кургана.....	27
2.2. Объемы расходов бюджета города Кургана на капитальное строительство в 2022 году.....	27
2.3. Инвестиционные площадки (земельные участки), находящиеся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, расположенные на территории города Кургана	29
3. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	30
ПРИЛОЖЕНИЕ Основные показатели социально-экономического развития города Кургана	31



ВВЕДЕНИЕ

Задача привлечения инвестиций является одним из важнейших условий повышения эффективности управления процессом развития города Кургана. Все целевые установки Стратегии развития Кургана до 2035 года направлены на увеличение инвестиционных вложений в экономику города.

В 2022 году организациями и населением города освоено 26,6 млрд. рублей инвестиций, что составило 106,8% к 2021 году в действующих ценах. Основными инвесторами являются крупные и средние организации.

За счет собственных средств организаций профинансировано – 49,4 % от общего объема инвестиций.

Удельный вес инвестиций, финансируемых из местного бюджета и бюджета субъекта Федерации, в общем объеме привлеченных инвестиций составил 6,6 %.

Наиболее привлекательными отраслями для инвесторов являются транспортировка и хранение; обрабатывающие производства; деятельность в области здравоохранения и социальных услуг.

Инвестиционный потенциал - это объективные возможности муниципального образования, количественная характеристика насыщенности территории города факторами производства, влияющими на потенциальные объемы инвестирования. Город Курган как административный и социально-экономический центр Курганской области, в значительной степени определяющий её развитие, обладает большинством данных факторов.

Инвестиционный потенциал города Кургана складывается из ряда частных потенциалов.





1. ОПИСАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА ГОРОДА КУРГАНА

1.1. Географическое положение. Природно-климатические условия

Город Курган расположен почти в центре материка Евразии, к востоку от Уральского хребта, на юго-западе Западно-Сибирской равнины, в бассейне среднего течения реки Тобол (бассейн Оби), в 1973 км к востоку от Москвы. Высота над уровнем моря составляет около 75 метров.

Город Курган имеет ряд преимуществ от своего географического положения: рядом - Казахстан, Урал, богатый топливно-энергетическими ресурсами Север. Это благоприятствует развитию широких внутри- и межрегиональных связей, использованию уральского металла, нефти и газа Сибири, сибирского и казахстанского углей, других полезных ископаемых.

Климат в городе Кургане относится к умеренному континентальному (переходный от умеренно-континентального к резко континентальному), характеризуется особенностями, свойственными зоне лесостепи всей Западно-Сибирской низменности (холодная малоснежная зима и тёплое сухое лето). Уральские горы, препятствуя прохождению влажных воздушных масс, усиливают континентальность климата.



1.2. История

Город Курган основан как крестьянская слобода на реке Тобол, рядом с Царёвым Курганом. Основателем слободы был русский крестьянин Тимофей Невежин. Дата основания поселения - 1679 год. Статус города Курган приобрел по Указу Екатерины II в 1782 году.

До конца XIX века развивался медленно, являясь одним из ссыльных мест. В разные годы здесь отбывали ссылку тринадцать декабристов, среди них: Вильгельм Кюхельбекер, Андрей Розен, Михаил Нарышкин.

С середины XIX века город стал центром торговли продуктами земледелия и скотоводства (хлеб, сало, масло, мясо, кожи).

Однако со строительством Транссибирской магистрали, которая прошла через Курган, город начал быстро расти. В 1897 году через Курган открыто сквозное движение от Челябинска до Иркутска. Появились промышленные предприятия местных предпринимателей и иностранных монополий. Особенно Курган славился своим маслом, которое поставлялось в торговые центры России и за рубеж. Благодаря Курганским маслоделам, Россия в начале XX века вышла на второе место по экспорту масла.

Курган продолжал бурно развиваться в годы Великой Отечественной войны, тогда он принял 15 промышленных предприятий, эвакуированных из западных областей, и около 20 тыс. населения.



Указом Президиума Верховного Совета СССР 6 февраля 1943 года образована Курганская область - из 32 районов Челябинской области и 4 районов Омской области. Административным центром области стал город Курган.

С 1943 года город Курган - областной центр Зауралья, где проживает более трети населения Курганской области. В пятидесятые годы XX века в городе развернулось строительство ряда крупных предприятий. Заложены и введены в строй заводы Химического машиностроения, Арматурный, Автобусный и Курганская ТЭЦ. Уже в 1953 году объем строительных работ в городе вырос в 11 раз по сравнению с 1940 годом.

В связи с 200-летием получения статуса города и за успехи в развитии народного хозяйства в 1982 году Курган награжден орденом Трудового Красного Знамени.

Курган воспитал немало известных людей - руководителей и тружеников, военачальников и воинов, ученых и медиков, деятелей культуры и искусства. В Кургане родились или продолжительное время жили поэты Сергей Васильев, Леонид Носков, живут заслуженный художник России Герман Алексеевич Травников, писатель Виктор Потанин. Здесь жили и работали знаменитые ученые: Гавриил Абрамович Илизаров, чьим именем назван основанный им медицинский центр восстановительной травматологии и ортопедии федерального значения (ФГБУ «РНЦ «ВТО» имени академика Г.А. Илизарова»); Яков Давидович Витебский - советский учёный-медик, хирург, инноватор в области полостной хирургии желудочно-кишечного тракта.

Выдающиеся люди, прославившие Курган: популярный артист эстрады и клоунады Юрий Гальцев; композитор, продюсер Максим Фадеев; певица Юлия Савичева; певица Елена Темникова; футболист Дмитрий Лоськов; спортсменка, рапиристка Лариса Коробейникова, биатлонистка Яна Романова; абсолютная Чемпионка мира по высшему пилотажу Светлана Капанина; оперная певица (сопрано) Евгения Сотникова; актеры театра и кино Ирина Патракова, Вячеслав Пронин, Марина



Куликов, Илья Френкель, писатель Виталий





Доможирова, Софья Присс; композитор, член Союза композиторов России Владимир Баскин; танцовщик, балетмейстер Владимир Варнава и многие другие.

1.3. Ресурсно-сырьевой потенциал



В городе Кургане имеются в достаточных количествах различные виды глины (кирпично-керамзитовые, кирпично-черепичные), песка, щебня для развития стройиндустрии, месторождения минеральных и подземных технических вод, лесные массивы и плодородные почвы.

1.4. Транспортный потенциал



Город Курган - важный транспортный узел Зауралья. В городе два железнодорожных вокзала, автобусный вокзал и аэропорт.

Через Курган проходит Транссибирская железнодорожная магистраль, которая обеспечивает связь с Центральной Россией, Сибирью и Дальним Востоком.

Крупные города Уральского федерального округа и Москва легко и быстро доступны на машине, поезде или самолете. От Кургана до Екатеринбурга, Тюмени, Челябинска можно доехать за 2-4 часа, до Москвы - долететь за 3 часа.

Действует постоянный авиарейс в Москву.

1.5. Трудовой потенциал

В 2022 году в Кургане проживало 307,5 тыс. человек. Продолжительность жизни населения составляет 69,9 года.

Общая численность трудовых ресурсов составляет 177,6 тыс. человек (57,8% от численности населения).



На 01.01.2023 г. численность безработных, зарегистрированных в службе занятости, составила 827 человек, уровень безработицы – 0,51%.



На территории города Кургана расположены высшие учебные заведения, готовящие специалистов в различных сферах деятельности:

- Курганский государственный университет (образован в 1995 году путём слияния педагогического и машиностроительного институтов);
- Курганский пограничный институт ФСБ РФ;
- Курганский институт железнодорожного транспорта – филиал государственного образовательного учреждения ВПО «Уральский государственный университет путей сообщения»;
- Курганский филиал Академии труда и социальных отношений;
- Курганский филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации.

ВУЗы, функционирующие в городе, обеспечивают подготовку квалифицированных кадров более чем по 100 специальностям.

Система профессионального образования города представлена 10 учебными заведениями.

1.6. Основные показатели социально-экономического развития города Кургана в 2022 году

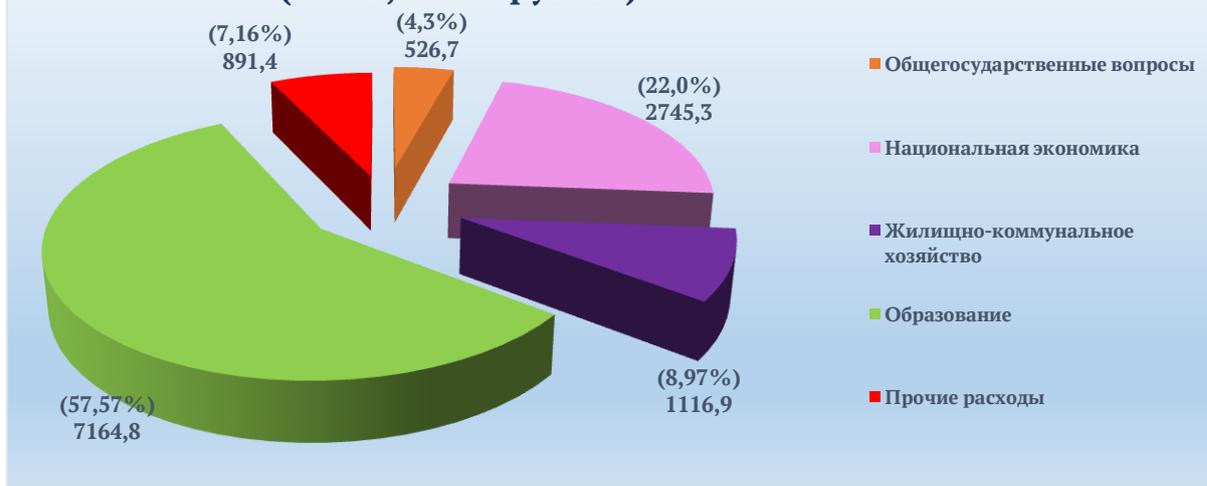


В 2022 году в бюджет города поступило 12,5 млрд. рублей доходов. По сравнению с 2021 годом доходы бюджета увеличились на 19%.

Получено 3,3 млрд. рублей налоговых и неналоговых доходов, что на 12% больше, чем в 2021 году. Рост налоговых доходов обеспечен



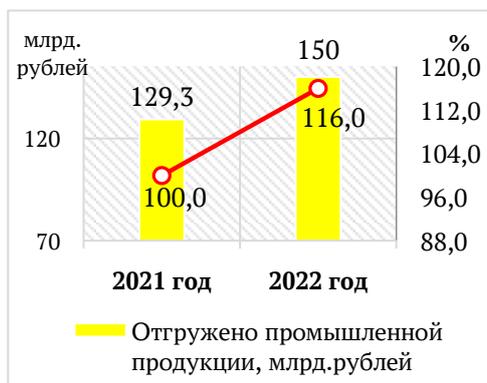
Структура расходов бюджета города (12445,1 млн. рублей)



поступлениями по налогу на доходы физических лиц – 2,1 млрд. рублей, на 15,3% больше, чем в 2021 году.

Расходы бюджета города составили 12,4 млрд. рублей, на 15,8% больше, чем в 2021 году. Основную долю расходов бюджета составили расходы на социальную сферу – 7,9 млрд. рублей (63% общей суммы расходов), в том числе 7,2 млрд. рублей направлено на развитие образования (58% от общей суммы расходов).

Оборот организаций (стоимость отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ и услуг, а также выручка от продажи приобретённых ранее на стороне товаров) в 2022 году составил 306 млрд. рублей и увеличился по сравнению с соответствующим периодом 2021 года (в действующих ценах) на 9,9%.

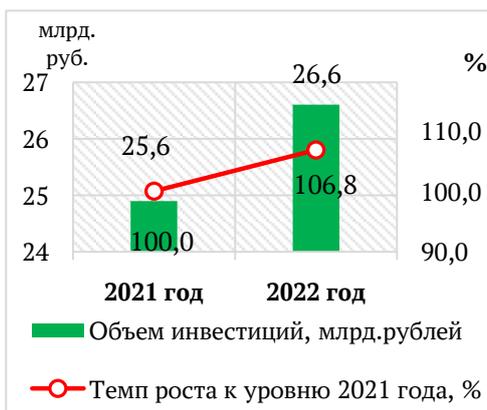


Крупными и средними промышленными предприятиями города в 2022 году произведено и отгружено продукции (работ, услуг) по чистым видам экономической деятельности на сумму 150 млрд. рублей рост в фактических ценах на 16%.

Индекс промышленного производства по Курганской области в 2022 году составил 102,5%, в том числе индекс промышленного производства по видам экономической деятельности:

- добыча полезных ископаемых – 99,1%;
- обрабатывающие производства – 104,1%;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 100,8%;
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 80%.

В 2022 году инвестиции в основной капитал, направленные организациями и населением города на создание новых основных средств (без субъектов малого предпринимательства), составили 26,6 млрд.





ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КУРГАНА

рублей (рост в действующих ценах по сравнению с 2021 годом – 6,8% по сопоставимому кругу организаций).



Ввод жилья за счет всех источников финансирования составил 183,4 тыс. кв. метров общей площади жилых домов или 2699 квартир (на 52,2% больше, чем в 2021 году).

В общем вводе жилья дома индивидуальных застройщиков составили 32,2%. Ими построено 506 домов общей площадью 59 тыс. кв. метров.

Автобусами, привлеченными для



работы на маршрутах общего пользования, перевезен 31 млн. человек (рост на 3,7% по сравнению с 2021 годом).

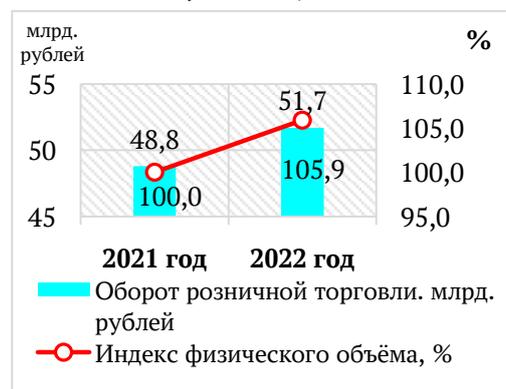
Запущен геоинформационный портал города Кургана (<http://gis.kurgan-city.ru>), на котором размещены интерактивные карты:

- интерактивная карта города Кургана;

- схема ТОС города Кургана;
- карта нестационарных торговых объектов;
- карта мест накопления твердых коммунальных отходов;
- карта размещения рекламных конструкций и перспективных рекламных мест;
- инвестиционная карта города Кургана;
- ремонт объектов городского хозяйства;
- карта спортивной активности;
- схема избирательных округов и участков города Кургана;
- карта опросов по благоустройству территорий;
- карта размещения недвижимого муниципального имущества, подлежащего приватизации и сдаче в арендное пользование;
- карта подсветок зданий и другие.

Общий объем оборота розничной торговли по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, составил 51,6 млрд. рублей, рост в фактических ценах на 5,9% (без субъектов малого предпринимательства).

В 2022 году предприятиями





общественного питания реализовано продукции на сумму 0,9 млрд. рублей, рост в фактических ценах на 31,9% (без субъектов малого предпринимательства).



Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций по сравнению с 2021 годом увеличилась на 9,8% и составила 46,8 тыс. рубля.

Величина прожиточного минимума на душу населения по Курганской области в 2022 году составляла 13513 рублей, для трудоспособного населения – 14727 рублей. Основные показатели социально-экономического развития города Кургана представлены в приложении 1.

1.7. Производственный (промышленный) потенциал



Промышленный комплекс города оказывает решающее влияние на развитие экономики города в целом, на уровень и качество жизни населения. Важнейшими отраслями, определяющими развитие промышленного комплекса, являются машиностроение и металлообработка, электроэнергетика, медицинская промышленность.

В городе Кургане сконцентрировано 72% обрабатывающей промышленности



региона. На долю города приходится 76% областного производства готовых металлических изделий, 80,4% производимых в области машин и оборудования, 43,9% автотранспортных средств и оборудования, более 45,5% производства пищевых продуктов.

На предприятиях города выпускается оборудование для нефтяной и нефтеперерабатывающей промышленности (ООО «Курганхиммаш»), автобусы (ООО



«КАВЗ»), дорожные и коммунальные машины (АО «Курганский завод дорожных машин»), лекарственные препараты (ОАО «Синтез»), конвейерное оборудование (АО «Курганский машиностроительный завод конвейерного оборудования»), мостовые конструкции (ЗАО «Курганстальмост»), продукция оборонного значения (ПАО «Курганмашзавод»), продукция для оборонно-промышленного комплекса (АО НПО «Курганприбор»), задвижки, клапаны и блочно-комплектные устройства (АО АК «Корвет»), нефтепогружные кабели (ООО «Курганский кабельный завод»).

На производственных предприятиях города используются современные передовые технологии.

АО «ВА-Курган» - предприятие по производству стальной дробы, на котором достигнута полная автоматизация всех технологических процессов, начиная от розлива стали, сушки, закалки, термообработки до дробления.

ООО «БАУЭР Машины-Курган» - производство строительных машин нового поколения, предназначенных для проведения буровых работ, как в промышленном, так и в гражданском строительстве.

ООО «Завод дорожной техники «Регион45» специализируется на изготовлении дорожной спецтехники для строительства, содержания и ремонта дорог.

ЗАО «Курганспецарматура» - производство специальной трубопроводной арматуры высоких параметров для широкого круга отраслей.

ООО «Велфарм» - завод по производству готовых лекарственных форм.



Завод нефтепромыслового оборудования и инструмента ООО «Варел НТС» специализируется на разработке и производстве буровых долот для нефтегазового рынка. Производятся как цельностальные, так и матричные долота. На мировом рынке нефтегазового оборудования это один из самых востребованных продуктов, обеспечивающих значительное повышение эффективности нефтегазового производства.

АО НПО «Курганский завод спецтехники» специализируется на создании и реализации пожарного оборудования, дорожной, коммунальной техники. На предприятии разработана линейка техники, эксплуатируемая МВД и МЧС.



ООО «Предприятие «Сенсор» специализируется на изготовлении высоконадежного нефтепромыслового оборудования с применением разработанной технологии наноструктурирования поверхностных слоев деталей из конструкционных сталей запатентованным инструментом «Sensor-tool» при многоцелевой обработке.

ООО «Завод «Буровые установки Кургана» занимается производством оборудования для нефтедобывающей отрасли (мобильных буровых установок большой мощности).

Реализуется проект ООО «Пульсатор» по модернизации литейного производства.

АО «НПО «Курганприбор» в 2021 году запущена уникальная для России линия по изготовлению двуосноориентированной полистирольной пленки. Она незаменима для производителей пищевой упаковки, промышленных материалов.

На АО «Кургандормаш» организовано производство фронтального мини-погрузчика с бортовым поворотом и навесным оборудованием (универсальной коммунально-строительной машины) «ТЕРМИТ-1000» (КСМ10Н) с применением современного высокотехнологичного оборудования.

В 2013 году завершено строительство Курганской ТЭЦ-2 электрической мощностью 225 МВт,

тепловой мощностью 250 Гкал/час. Курганская ТЭЦ-2 выдает электроэнергию на оптовый рынок энергии и мощности в соответствии с графиком Системного оператора.

Создано уникальное предприятие - АНО «Курганский центр испытаний, сертификации и стандартизации трубопроводной арматуры», которое оказывает услуги по проведению стендовых испытаний изделий трубопроводной арматуры, а также по сертификации продукции, выпускаемой предприятиями-участниками арматурного кластера.

В 2016 году завершено строительство мини-ТЭЦ электрической мощностью 25 МВт и тепловой мощностью 40 Гкал/ч. Новая Мини-ТЭЦ стала третьим объектом генерации в Кургане после действующих ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2. Станция возведена на территории бывшей котельной №40 завода КЗКТ. Мини-ТЭЦ позволила значительно улучшить теплоснабжение западной части Кургана, снизить дефицит электроэнергии, обеспечить улучшение гидравлических режимов тепловой сети.

Фармацевтический завод «Велфарм» в 2022 году реализовал проекты по организации производства фармацевтической субстанции «Висмута трикалия дицитрат», входящей в список стратегически важных лекарственных средств, и выпуска на ее основе готового противоязвенного препарата «Витридинол». Также проект по



увеличению производства гепарина для применения в рамках борьбы с противовирусными заболеваниями. Предприятие выпускает препараты, используемые в лечении новой коронавирусной инфекции COVID-19. 75% лекарственных средств, выпускаемых «Велфармом», входят в перечень жизненно-необходимых и важнейших лекарственных препаратов. В оборот выпущена новая партия противоэпилептического средства Карбамазепин.



В Кургане возрождается легкая промышленность, на площадях швейной фирмы работает предприятие ООО «Курганская швейная фабрика».

Важным механизмом стимулирования инвестиционной активности в городе Кургане являются индустриальные парки.

Индустриальные парки способствуют созданию новых рабочих мест с достойной оплатой труда, что приводит к увеличению уровня жизни населения, повышению финансового и налогового потенциала города Кургана.

Преимущества для резидентов индустриальных парков – это подготовленные участки земли с прописанными юридическими правами, необходимой инфраструктурой и коммуникациями.

На территории города Кургана действует 3 индустриальных парка, один в процессе создания.



1. Индустриальный парк «Курганский».

Курганский индустриальный парк – современный индустриальный парк, расположенный в Западном районе города Кургана на территории бывшего Курганского завода колесных тягачей им. Д.М. Карбышева.

Относится к типу BROWNFIELD.

Энергоисточником для резидентов Курганского индустриального парка и потребителей Западного района города Кургана служит Мини-ТЭЦ «Западная». Создана для частичного покрытия дефицита мощности Курганской энергосистемы. Электрическая мощность – 25 МВт, тепловая мощность – 40 Гкал/ч.

На территории индустриального парка «Курганский» уже размещен 21 резидент:

- ООО «КурганТрубоПроводСтрой» – строительная кампания широкого профиля,





член Союза строительных компаний Урала и Сибири. Основные виды работ: земляные, свайные работы, закрепление грунтов, устройство и монтаж бетонных, железобетонных, стальных монолитных и сборных конструкций;

- «Курганский завод комплексных технологий» - производит различные типы генерирующего оборудования на базе газопоршневых и дизельных двигателей, газодожимные и компрессорные станции, блочно-модульные котельные, электротехнические блоки, административные и вспомогательные здания, оборудование для сортировки и утилизации коммунальных и бытовых отходов;

- «Курганский завод энергетических технологий» - выпускает стальные трубы в пенополиуретановой и пенополимерминеральной изоляции, а также фасонные изделия (соединительные детали для монтажа труб);

- «Курганский приборостроительный завод» - производит радиоэлектронную продукцию бытового и промышленного применения;

- ООО «Интертехэлектро-Электрогенерация» - занимается производством электроэнергии тепловыми электростанциями и деятельностью по обеспечению их работоспособности;

- ООО «Курганский трубный завод» - производит пластмассовые плиты, полосы, трубы и профили;

- ООО «Курган Свет» - организует производство уличных светильников;

- ООО «Международная инжиниринговая компания» - занимается производством электродвигателей, электрогенераторов и трансформаторов;

- ООО «ФАРМ-ПРИНТ» - выпускает полиграфическую продукцию для фармацевтических предприятий России (инструкции по медицинскому применению лекарственных препаратов, упаковка, этикетки);

- ООО «Литпроект» - занимается печатью региональных и иных периодических изданий (газеты, журналы);

- ООО «Август» - производит гибкую упаковку из пленки;

- ООО «Квадро групп» - производит надувные рекламные конструкции и декорации.

- ООО «Уралхимснаб» - осуществляет выпуск профессиональных моющих средств, средств с дезинфицирующим эффектом торговой марки «Нimix»;

- ООО «УЗДМ» - производит машины и оборудование для добычи полезных ископаемых и строительства, подшипники, зубчатые передачи, элементы механических передач и приводов.

- ООО «Энтэриор» - производит корпусную мебель (шкафы, комоды, тумбы, столы, стеновые панели).

- ООО «Мебельная производственная компания «Финеzza» - производит корпусную мебель на заказ для дома и офиса, мягкую мебель, мебель для кухни и детской;

- ООО «Креативные технологии» - осуществляет проектирование и производство компонентов инженерных систем (отопление, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, пожаротушение), их монтаж и техническое обслуживание;

- ООО «ХКЭС-Оператор Курган» - занимается сбором, обработкой и утилизацией опасных и неопасных отходов;

- ООО «Интертехэлектро сети» - занимается строительством жилых и нежилых зданий;

- ООО «Территория учета» - предприятие занимается автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;

- ООО «ЕРЦ «Прогресс» - осуществляет печать информационных листов по коммунальным услугам для населения города Кургана и Курганской области, документов (УПД счетов на оплату) по начислению ТКО для юридических лиц города Тюмени, Тюменской и Свердловской областей.



2. Индустриальный парк «Территория областного развития» («ТОР»).

Индустриальный парк, расположенный в Центральном районе города Кургана на территории бывшего завода «ИКАР».

Относится к типу BROWNFIELD.

Резиденты:

- ООО «Вектортрейдинггруп» – организует производство криогенной и фонтанной арматуры;

- ООО «ИТМ «Спецмашина» – ведет разработку и осуществляет собственное производство машин для работы на месторождениях нефти и газа;

- ООО «Курганский завод ЖБИ-8» – занимается производством железобетонных изделий, бетона, для промышленного и гражданского строительства;

- ООО «Завод силового энергетического оборудования» – производит металлоконструкции и электротехническое оборудование;

- ООО «Леспромпресс» – организует производство по обработке древесины;

- ООО «Стройарм» – организует производство арматурной сетки и иной строительной арматуры;

- ООО «Курганский завод электроприводной техники» – производство электрической распределительной и регулирующей аппаратуры.



3. Индустриальный парк «Курган Энергомаш».

Индустриальный парк создан для развития инвестиционной площадки в городе Кургане по ул. Омская – ул. Щорса.

Резиденты:

- ООО «ТЕМПЕР» – предприятие занимается производством арматуры, а также производством чугуна, стали и ферросплавов;

- ООО «Металлснаб» – занимается обработкой металлов;

- ООО «ЛД Прайд» – производством латунных фитингов;

- ООО «ЛД Фитинг» – производством латунных фитингов;

- ООО «Продекс» – производитель конвейерных роликов и их комплектующих полного цикла;

- ООО «ФОРС ПРОДАКШН» – производит и реализует трубопроводную арматуру и сантехническое оборудование;



- ООО «ЗАУРАЛЬСКАЯ СТАЛЬ» – молодое литейное производство, оснащенное современным оборудованием для изготовления фасонного и центробежного литья.

4. Индустриальный парк «Стальмонтаж»

Относится к типу BROWNFIELD.

Общая площадь индустриального парка – 16,6 тыс. м² и 15,21 Га.

Срок ввода индустриального парка в эксплуатацию – 2024 год.

1.8. Жилищно-строительный потенциал



Организациями стройиндустрии города производятся:

- бетон, готовый для заливки;
- асфальтобетонные дорожные смеси;
- строительный раствор;
- строительные металлические конструкции и изделия;
- лесоматериалы, пиломатериалы, дверные и оконные блоки.

Застройка города осуществляется в соответствии с Генеральным планом развития города и Правилами землепользования и застройки. Современный Курган продолжает строиться и расти, становится более красивым и благоустроенным.

Жилищный фонд города Кургана составляет 8714,64 тыс. кв. м, обеспеченность в среднем на 1 жителя – 28,50 кв. м жилья.

Ежегодный ввод жилья в городе Кургане составляет:

- 2019 год – 110,4 тыс. кв. м;
- 2020 год – 119,0 тыс. кв. м;
- 2021 год – 120,3 тыс. кв. м;
- 2022 год – 183,4 тыс. кв.м.





Значительны темпы нового строительства в Заозерном планировочном районе города. Здесь осуществляется застройка смешанной этажности: многоэтажные жилые дома (6 – 9 этажей) и точечные дома вдоль магистралей общегородского значения с объектами бытового обслуживания в первых этажах жилых домов; застройка жилыми домами средней этажности внутри микрорайонов.



На живописных городских территориях, на берегу реки Тобол и других естественных водных объектов осуществляется комплексное среднеэтажное жилищное строительство.

В связи с появившейся тенденцией к усадебному строительству, дефицитом территорий в пределах сложившегося города осуществляется развитие индивидуальной жилой застройки во всех удалённых микрорайонах и поселках города.

За последние 15 лет в городе произведена жилая застройка 6А микрорайона, 4 микрорайона, построены многоквартирные дома в 3, 5, 7, 11 микрорайонах, в Шевелевке, на бульваре Солнечном, в поселках Лесной, Рябово, по ул. Сибирской, ул. Калинина, жилой комплекс на Луначарского, в других районах города.

Одновременно с жильем возводятся социальные объекты, медицинские учреждения, торговые и культурно-развлекательные центры, объекты коммунального назначения.

Выполнено строительство:

- детской поликлиники в 7-й микрорайоне;
- детского сада-яслей на 150 мест по улице Зайцева;
- пристроя на 100 мест к детскому саду № 34 по улице Урожайной;
- торгового центра по пр. Маршала Голикова - ул. Илизарова;
- здание для проведения траурных обрядов, прощания и поминовения по пр. Машиностроителей.

Продолжаются работы по строительству:

- школы на 1 500 мест в 12-ом микрорайоне;



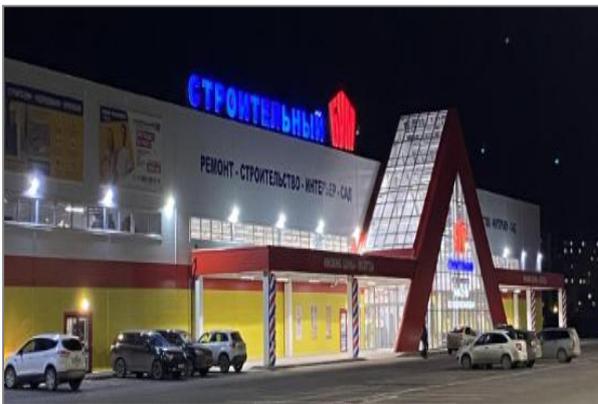


- хирургического корпуса областного онкологического диспансера;
 - бассейна Курганского государственного университета в Заозерном;
 - поликлиники на базе Курганской областной больницы на ул. Томина;
 - физкультурно - оздоровительного комплекса в 7 микрорайоне;
 - 5-этажной гостиницы на ул. Куйбышева;
 - культурно - досугового центра в 1 микрорайоне;
 - торгово-развлекательного центра ул. Витебского.
- Проводится реконструкция:
- здания Курганского театра кукол «Гулливер»;
 - здания Курганского государственного театра драмы;
 - здания Центра занятости населения города Кургана;

- здания областного социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних;

За последние годы введены в эксплуатацию:

- производственный корпус завода по производству стальной дробы;
- цех по производству блоков из ячеистого бетона;
- два цеха по производству стеклоконструкций;



- арматурный цех;
- колбасный цех;
- цех по ремонту погружных (глубинных) насосов;
- автомобильная мойка для грузовых автомобилей;
- АЗС и АГЗС;
- цех по досборке зерноуборочных комбайнов;
- цех металлообработки и механической сборки, цех подготовки производства;

- здания областного суда и Управления Судебного департамента;
- спортивный комплекс имени В.Ф. Горбенко;
- ледовая арена «Юность»;
- бассейн «Олимп»;
- спортивный клуб «Велес» в 3 микрорайоне;
- здание спортивного комплекса «Трудовые резервы»;
- здание торгового центра «РИО» с





зонами развлечений и фуд-корта, а также с современным логистическим терминалом для оптовых покупателей по ул.

Невежина, 3;

- здания автосалонов Opel, Toyota центр и Renault;

- здание арбитражного суда по ул. Климова, № 82;

- новое здание медико-санитарной части УМВД России по Курганской области;

- пристрой лечебного корпуса на 120 мест к противотуберкулезному диспансеру в Рябково;

- здание Медицинского центра «Здоровье» по ул. 1 Мая;

- поликлиника на 850 мест в Заозерном районе;

- Дворец бракосочетания;

- хладокомбинат «Велес»;

- административное здание АО «Транснефть» в 4 микрорайоне;

- детский сад-ясли на 140 мест в 5 микрорайоне;

- детский сад-ясли на 240 мест на б. Солнечном;

- детский сад-ясли на 140 мест в 4 микрорайоне;

- вторая очередь поликлиники в 1 микрорайоне на 850 мест;

- детский сад-ясли в 7 микрорайоне;

- пристрой к детскому саду в 5 микрорайоне;

- пристрой к детскому саду в 4 микрорайоне;

- Культурно-досуговый центр, кафе, кулинария в 15 микрорайоне;

- здание храма во имя иконы Божией Матери «Всецарица» по ул. Куйбышева;

- Православный Храм Святой Троицы по ул. Климова;

- магазин строительных и отделочных материалов «Строительный Бум» по проспекту Маршала Голикова;

- здание воскресной школы Курганской Епархии Русской Православной Церкви в

- фитнес-центр на бульваре Солнечном;

- здание участка ферментирования ООО Научно-производственное предприятие «Рус – Ойл»;

- здание центра детского досуга и развития по ул. Криволапова;

- административное здание по ул. Омской.

Проведена реконструкция:

- производственного здания ООО «САФ-НЕВА» по ул. Куйбышева;

- здания спортивно-оздоровительного комплекса под минимаркет по ул. Гвардейской;

- здания торгового комплекса «Hyper city» (третий этап);





- здания фитнес-центра с закрытым кортом под физкультурно-оздоровительный комплекс с магазином на первом этаже по ул. К. Маркса;

- путепровода по проспекту Машиностроителей;

- стадиона-парка «Энергетик» по ул. Пушкина, №14 (бывшего стадиона «Локомотив»);

- детского лагеря для летнего отдыха имени Коли Мяготина.

Введены в эксплуатацию после капитального ремонта гидротехнические сооружения Курганского водохранилища, выполнен комплекс работ по капитальному ремонту берегоукрепления нижнего бьефа Курганского гидроузла, по капитальному ремонту инженерной защиты от паводков реки Тобол на участке от ТЭЦ до ул. Крупской.

В 2022 году введены в эксплуатацию:

- здание по изготовлению мебели по ул. Омской,

- цех по сборке мебели по ул. Дзержинского, № 40в;

- универсальный магазин по ул. Бажова, №120;

- магазин непродовольственных товаров по ул. Некрасова;

- цех по переработке пищевых продуктов по ул. Омской;

- предприятие по производству металлоконструкций в пос. Затобольном по ул. Заводской;

- магазин продовольственных товаров в 5 микрорайоне;

- станции технического обслуживания легковых автомашин по ул. Мостостроителей, по ул. Бурова-Петрова, по ул. Дзержинского, по пр. Маршала Голикова;

- мойка автомобильного транспорта по ул. Мостостроителей;

- аптека по ул. Космонавтов;

- здание административно-делового назначения по ул. Советской;

- цех по сборке мебели по ул. Бурова-Петрова;

- энергоцентр с реконструкцией системы электроснабжения здания торгово-досугового комплекса гипермаркета в 4-й микрорайоне;

- цех по производству деревянных конструкций по ул. Промышленной;

- производственный цех по пр. Машиностроителей;

- кафе по ул. Мостостроителей, у реки Черная;

- банно-саунный комплекс по ул. Карбышева;

- производственный цех (производство садового инвентаря) по пр. Голикова;





- многофункциональный комплекс придорожного сервиса по пр. Голикова;
- специализированный непродуктовый магазин по ул. Бажова;
- мелассохранилище по ул. Куйбышева;
- магазин по ул. Некрасова;
- здание для ремонта автомобилей по пр. Маршала Голикова;
- универсальный магазин в пос. Левашово, по ул. Чернореченская;
- часовня в 1-м микрорайоне;
- торгово-административное здание по ул. Бурова-Петрова;
- здание рынка в 8 микрорайоне.

Кроме этого введены в эксплуатацию многоквартирные жилые дома по следующим адресам:

- 2 микрорайон, № 4б;
- 3 микрорайон, № 9г;
- 4 микрорайон, № 1;
- 5 микрорайон, № 35а
- 7 микрорайон, №№ 26, 1б, 2а;
- 12 микрорайон, №№ 25, 2б;
- б-р Солнечный, №№ 30, 31, 33, 37;
- улица Кирова, № 45;
- микрорайон Арбинка, ул. Броневики №№ 2б, 2е;
- ул. Пушкина, № 9.

И это далеко не весь перечень объектов, построенных в течение последних лет.

1.9. Инфраструктурная обеспеченность

Общая протяженность теплотрасс в двухтрубном исчислении составляет 399,8 км, общая протяженность канализационных сетей – 416,24 км, одиночная протяженность водопроводной сети – 594,01 км. Город обеспечивают тепловой энергией 49 источников теплоснабжения.

В течение последних лет произошли существенные изменения, связанные с повышением удельного веса природного газа как более прогрессивного и экономичного вида топлива.

1.10. Потенциал малого и среднего бизнеса

Малое и среднее предпринимательство играет существенную роль в обеспечении стабильности социально-экономического развития города. Наличие в экономике города развитого сектора малого и среднего предпринимательства существенно дополняет перечень производимых товаров, работ, услуг, обеспечивает занятость населения, способствует формированию конкурентной среды.

В Кургане работают порядка 10,6 тысяч субъектов малого и среднего бизнеса.





Доля занятых в сфере малого и среднего предпринимательства в общей численности, занятых в экономике составила 34,82%.

Субъектами малого и среднего бизнеса в 2022 году в бюджет города Кургана перечислено 172 млн. рублей.

Потенциал предпринимательства еще не раскрыт в полной мере. Одной из «точек роста» являются пищевая и перерабатывающая отрасли.

1.11. Потребительский потенциал

Общее количество объектов розничной торговли составляет 2133 единицы.

Обеспеченность населения торговыми объектами на 1 января 2023 года составила 7 торговых объектов на 1000 жителей. Объем производства пищевой и перерабатывающей продукции в Кургане в 2022 году составил 12,7 млрд. рублей.

Общий объем оборота розничной торговли за 2022 год составил 51,6 млрд. рублей, рост в фактических ценах на 5,9% (без МСП).

Предприятиями общественного питания за 2022 год реализовано продукции на сумму 0,9 млрд. рублей, рост в фактических ценах в 31,9% (без МСП).



Ежегодно в целях оказания помощи сельхозтоваропроизводителям в реализации продукции и обеспечения населения плодоовощной продукцией, картофелем, мёдом организуются специализированные сельскохозяйственные ярмарки по продаже продукции овощеводства «Дары осени».

Круглогодично работают ярмарки по продаже фермерской продукции: ярмарка «Выходного дня», «Фермерский калейдоскоп», «Фермерская на Кирова», «Центральная».





1.12. Инновационный (научно-технический) потенциал

Город Курган располагает научным и научно-техническим потенциалом, создающим объективные предпосылки для перехода на инновационный путь развития. Академическую науку представляют Институт машиноведения УрО РАН и Курганский филиал Института экономики УрО РАН. Данные организации ведут исследования по ряду перспективных направлений.



Деятельность Государственного автономного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования «Институт развития образования и социальных технологий» направлена на обеспечение научно-методического сопровождения реализации программ развития образования, на развитие инновационных процессов в социальной сфере.

В городе Кургане ведут деятельность несколько отраслевых организаций, в том числе «Российский научный центр «Восстановительная травматология и ортопедия» им. академика Г.А. Илизарова», Клинико-диагностический центр гастроэнтерологии, проектно-конструкторские и проектно-изыскательские организации, осуществляющие внедренческую деятельность по широкому спектру направлений.

Инфраструктура поддержки бизнеса в городе Кургане представлена Фондом «Инвестиционное агентство Курганской области», который является специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Курганской области (<https://мойбизнес45.рф/#>). В составе Фонда:

- Сектор по сопровождению инвестиционных проектов;
- Фонд микрофинансирования;
- Гарантийный фонд;
- Центр поддержки экспорта;
- Центр поддержки предпринимательства;
- Бизнес - инкубатор;
- Центр развития бизнеса;
- Региональный центр инжиниринга;
- Центр кластерного развития;
- Курганский центр испытаний, сертификации и стандартизации трубопроводной арматуры.

Фонд «Инвестиционное агентство Курганской области» предлагает более 50 мер поддержки, в том числе:

- предоставление льготного займа;
- субсидирование лизинга;
- муниципальные площадки для реализации проектов;
- содействие при оформлении земельных участков;
- содействие в доступе к инфраструктуре;
- взаимодействие с муниципальными образованиями при реализации инвестиционных проектов.



1.13. Институциональный потенциал (степень развития ведущих институтов рыночной экономики)

Количество действующих кредитных организаций, обособленных и внутренних структурных подразделений действующих кредитных организаций (филиалов) на территории Курганской области на 01.01.2023 г.:



Регион	Головной офис	Филиалы	Представительства	Дополнительные офисы	Передвижные пункты кассовых операций
Курганская область	2	2	2	233	5

1.14. Культурный потенциал

В городе Кургане есть театр драмы и театр кукол «Гулливер», филармония, краеведческий и художественный музеи, музей декабристов, дом-музей В.К. Кюхельбекера, музей истории города, авиационный музей, культурно-выставочный центр, торгово-развлекательные центры «ГиперСити», «Пушкинский», «Рио», «Стрекоза», спорткомплекс имени В.Ф. Горбенко, Ледовая арена «Юность», бассейны «Олимп», «Дельфин», «Золотая рыбка» и «Жемчужина», ледовый дворец, ипподром, парки и скверы. На территории города находятся 32 учреждения культуры и искусства, из них 24 библиотеки.



1.15. Конкурентные преимущества

Устойчивыми конкурентными преимуществами экономического и социального развития города Кургана являются:

- Выгодное транспортное положение: транспортная инфраструктура города Кургана является частью евразийского широтного транспортного коридора – Транссибирской железнодорожной магистрали (Южно-Уральский или Исторический



ход Москва - Рязань - Пенза - Самара - Челябинск - Омск) и федеральной автомобильной дороги Р-254 «Иртыш» (Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск).

- Наличие накопленного промышленного, инновационного и трудового потенциала в машиностроении, металлообработке, фармацевтической и пищевой промышленности, существенный опыт разворачивания инвестиционных проектов по созданию новых производств.

- Присутствие крупнейших инновационных представителей отраслей будущего: ОАО «СИНТЕЗ», ООО «Велфарм», ФГБУ «Национальный медицинский исследовательский центр травматологии и ортопедии имени академика Г.А. Илизарова» Минздрава России.

- Наличие высших учебных заведений, в том числе ФГБОУ ВО «Курганский государственный университет», на базе которого создан ИТ-институт - «Институт математики и интеллектуальных систем», профессиональных учебных заведений, в том числе ИТ-колледж на базе ГБПОУ СПО «Курганский технологический колледж».

- Наличие утвержденной Концепции кластерной политики Курганской области на период до 2030 года (распоряжение Правительства Курганской области от 12.08.2014 г. № 227-р) по предприятиям города Кургана.

- Активная политика по развитию ИТ-кластера, продвижению информационных и коммуникационных технологий во все сферы деятельности.

- Наличие реализуемого взаимоувязанного комплекса государственных и муниципальных программ, направленных на развитие инфраструктуры и экономики муниципального образования, социальной сферы, на улучшение уровня и качества жизни населения, активное привлечение внебюджетных источников.

- Активная работа по созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства - содействие участию в выставочно-ярмарочных мероприятиях, оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, информационно-консультационная работа.

- Активная инвестиционная политика по вовлечению в оборот неиспользуемых промышленных территорий и созданию в городе Кургане индустриальных парков и инвестиционных площадок.

- Внедрен стандарт сопровождения инвесторов по принципу «одного окна» и организована деятельность Проектного офиса по улучшению инвестиционного климата при Администрации города Кургана.

1.16. Приоритетные направления деятельности органов местного самоуправления

Деятельность Администрации города Кургана направлена на решение задач по созданию комфортной городской среды, по развитию социально-экономического потенциала города.

Главная цель деятельности Администрации города Кургана - улучшение качества жизни населения города, которое предполагает высокий уровень инфраструктурного развития (коммунальная, социальная, транспортная инфраструктура, связь), социальной сферы (здравоохранения, образования, культуры, спорта, жилья), обеспечение сбалансированного и устойчивого роста экономики.

1.17. Нормативные правовые акты

Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном образовании городе Кургане, размещены на официальном сайте муниципального образования города Кургана в разделе «Инвесторам» (<https://kurgan-city.ru/about/dep/derpit/invest/invzak.php>).



2. ИНВЕСТИЦИИ

2.1. Инвестиционные проекты, реализуемые организациями на территории города Кургана

Информация об инвестиционных проектах города Кургана размещена на официальном сайте муниципального образования города Кургана по адресу: https://gis.kurgan-city.ru/public_map/gis/invest/#65.288351,55.447524/12/3618,3617.

2.2. Объемы расходов бюджета города Кургана на капитальное строительство в 2022 году

(в соответствии с решением Курганской городской Думы от 31.05.2023 года № 51
«Об исполнении бюджета города Кургана за 2022 год»)

Наименование отраслей, заказчиков, объектов	Исполнение за год, тыс.рублей
Капитальное строительство, всего	1 470 427
Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Кургана, в том числе:	33 714
Жилищное хозяйство, в том числе:	33 714
- Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	24 924
- Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет субсидий из областного бюджета	8 790
Департамент архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана, в том числе:	660 643
Дорожное хозяйство, в том числе:	408 324
- Строительство автодороги по ул. Мальцева (от ул. Алексеева до ул. Мостостроителей)	15 766
- Реконструкция путепровода по проспекту Машиностроителей в городе Кургане	1 613
- Строительство автомобильной дороги по ул. Мальцева (от ул. Алексеева до ул. Содружества в мкр. Левашово)	150
- Строительство автодороги от жилого комплекса «Солнце Парк» до улицы Профсоюзной (экспертиза проектной документации)	1 016
- Строительство автодороги ул. Бурова - Петрова (от ул. Гоголя до ул. Куйбышева)	1 080
- Строительство автомобильной дороги по ул. Фарафонова (от ул. Мальцева до ул. 7 микрорайон) с устройством системы водоотвода в р. Черную в городе Кургане (экспертиза проектной документации)	388 699
Коммунальное хозяйство, в том числе:	64 551
- Газификация	64 092

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КУРГАНА**

- Строительство объекта «Хозфекальная канализация восточного района города Кургана (канализационная насосная станция, напорный коллектор, самотечные коллекторы в границах улиц Достоевского, Гайдара, Крутикова, Лазо, Герцена, Фрунзе)»	459
Благоустройство, в том числе:	2 719
- Строительство линий наружного освещения в городе Кургане	2 719
Дошкольное образование, в том числе:	99 021
- Детский сад-ясли на 240 мест в г. Кургане, б. Солнечный	182
- Детский сад-ясли на 140 мест в г. Кургане, 4 мкр-н	281
- Пристрой к детскому саду в г. Кургане, 4 мкр-н	299
- Пристрой к детскому саду в г. Кургане, 5 мкр-н	707
- Пристрой к детскому саду № 34 в г. Кургане, ул. Урожайная, №147	88 844
- Детский сад-ясли в г. Кургане, 7 мкр-н	306
- Детский сад-ясли в г. Кургане, ул. Зайцева, д. №33	8 402
Общее образование, в том числе:	83 329
- Общеобразовательная организация на 1500 мест, г. Курган, 12 мкр-н	83 329
Физкультура и спорт, в том числе:	2 699
- Физкультурно-оздоровительный комплекс по ул. Витебского в г. Кургане	2 699
Департамент развития городского хозяйства Администрации города Кургана, в том числе:	227 198
Дорожное хозяйство, в том числе:	227 198
- Строительство линий уличного освещения вдоль магистральных улиц	14 100
- Строительство автомобильной дороги по ул. 7 микрорайон и Федота Елисеева к микрорайону № 16 в городе Кургане	131 935
- Строительство автодороги по ул. Бурова-Петрова в г. Кургане (от ул. Куйбышева до ул. К. Маркса)	81 085
- Строительство автодороги по ул. Щорса на участке от здания № 140Г по ул. Омской до ул. Ленинградской	53
- Строительство подъездной дороги по ул. Омской 169А	25
Департамент социальной политики Администрации города Кургана, в том числе:	548 872
Общее образование, в том числе:	548 872
- Общеобразовательная организация на 1500 мест, г. Курган, 12 микрорайон	548 872



**2.3. Инвестиционные площадки (земельные участки),
находящиеся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или
муниципальной собственности,
расположенные на территории города Кургана**

Подробная информация об инвестиционных площадках размещена на официальном сайте муниципального образования города Кургана в разделе «Инвесторам» <http://kurgan-city.ru/about/dep/derpit/invest/invpl/>.



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Глава города Кургана
Ситникова Елена Вячеславовна

640002, город Курган, площадь имени Ленина, дом № 1,
телефон: 42-88-01, факс: 46-59-69
e-mail: mail@kurgan-city.ru

Официальный сайт муниципального образования города Кургана:
www.kurgan-city.ru

При подготовке Инвестиционного паспорта муниципального образования города Кургана использована информация Свердловскстата; информация, размещаемая на официальных сайтах органов исполнительной власти Курганской области, организаций города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА КУРГАНА

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ ГОРОДА КУРГАНА**

Показатели	Единица измерения	2021 г.	2022 г.
1. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	млрд. рублей в ценах соответствующих лет	129,3	150
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования*	млрд. рублей в ценах соответствующих лет	25,6	26,6
* без субъектов малого бизнеса			
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м.	120,3	183,4
	в % к предыдущему году	101,1	152,5
Численность зарегистрированных безработных (на конец года)	тыс. чел.	1,6	0,8
Уровень зарегистрированной безработицы	%	0,97	0,51
2. УРОВЕНЬ ЖИЗНИ			
Среднемесячная начисленная заработная плата:			
Среднемесячная заработная плата в организациях (по крупным и средним организациям)	тыс. рублей	42,6	46,8
	в % к предыдущему году	110,2	114,6
3. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ			
Индекс промышленного производства*	в % к предыдущему году	104,3	102,5
* ИПП по Курганской области (по городу Кургану ИПП Свердловскстатом не разрабатывается)			
4. МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО			
Количество субъектов малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия и ИП)	тыс. ед.	10,5	10,6
5. ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК			
Оборот розничной торговли*	млрд. рублей в ценах соответствующих лет	48,8	51,6
* без субъектов малого бизнеса			
Оборот общественного питания в действующих ценах каждого года*	млрд. рублей	0,7	0,9
* без субъектов малого бизнеса			