

Семейная ипотека с государственной поддержкой

Правительство Российской Федерации Постановлением Правительства Российской Федерации № 1711 от 30.12.2017 установило Правила предоставления субсидии из федерального бюджета на снижение процентной ставки по ипотечным кредитам гражданам имеющим детей

Условия кредитования	Заемщики которые приобрели квартиры или жилые помещения с земельным участком на первичном рынке недвижимости у юридического лица (по договору купли-продажи, договору участия в долевом строительстве) и у которых с 01.01.2018г. по 31.12.2022г. родился второй и / (или) последующий ребенок (последующие дети), являющиеся гражданином Российской Федерации
Процентная ставка	4,9 - 6 процентов годовых на весь срок кредита (займа) (при условии заключения заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и страхования жилого помещения после оформления права собственности на такое жилое помещение)
Участники программы	Банки участники программы (Газпромбанк, ВТБ, Россельхозбанк, Сбербанк, АО «Банк ДОМ.РФ»)
Первоначальный взнос	не менее 20% стоимости приобретаемой квартиры заемщик оплачивает за счет собственных средств, в том числе полученных из федерального бюджета (включая средства материнского (семейного) капитала)
Сумма кредита (при рефинансировании остаток задолженности по кредиту (займу))	до 6 млн. рублей (включительно)
Погашение кредита (займа)	производится равными ежемесячными (аннуитетными) платежами в течение всего срока действия кредита (займа) (за исключением первого и последнего месяцев)
Условия рефинансирования ранее оформленного кредита (займа) независимо от даты их выдачи	Заемщики которые приобрели квартиры или жилые помещения с земельным участком на первичном рынке недвижимости у юридического лица (по договору купли-продажи, договору участия в долевом строительстве) и у которых с 01.01.2018г. по 31.12.2022г. родился второй и / (или) последующий ребенок (последующие дети), являющиеся гражданами Российской Федерации

Более подробную информацию об оформлении ипотечных кредитов с господдержкой из федерального бюджета можно получить обратившись:

в офисы и отделения банков участников программы (Газпромбанк, ВТБ, Россельхозбанк, Сбербанк);

в АО «Курганская ипотечно-жилищная корпорация» по оформлению кредитов через АО «Банк Дом.РФ» отдел по работе с заемщиками:

г. Курган, ул. Бурова-Петрова, 112, офис 209, тел. 8 (3522) 43-67-00, 8-912-570-73-17

г. Шадринск, ул. Свердлова, 102 тел. 8 (35253) 7-70-73, 8-912-833-33-57; Департамент

экономического развития Курганской области

тел. 8 (3522) 429-458.