

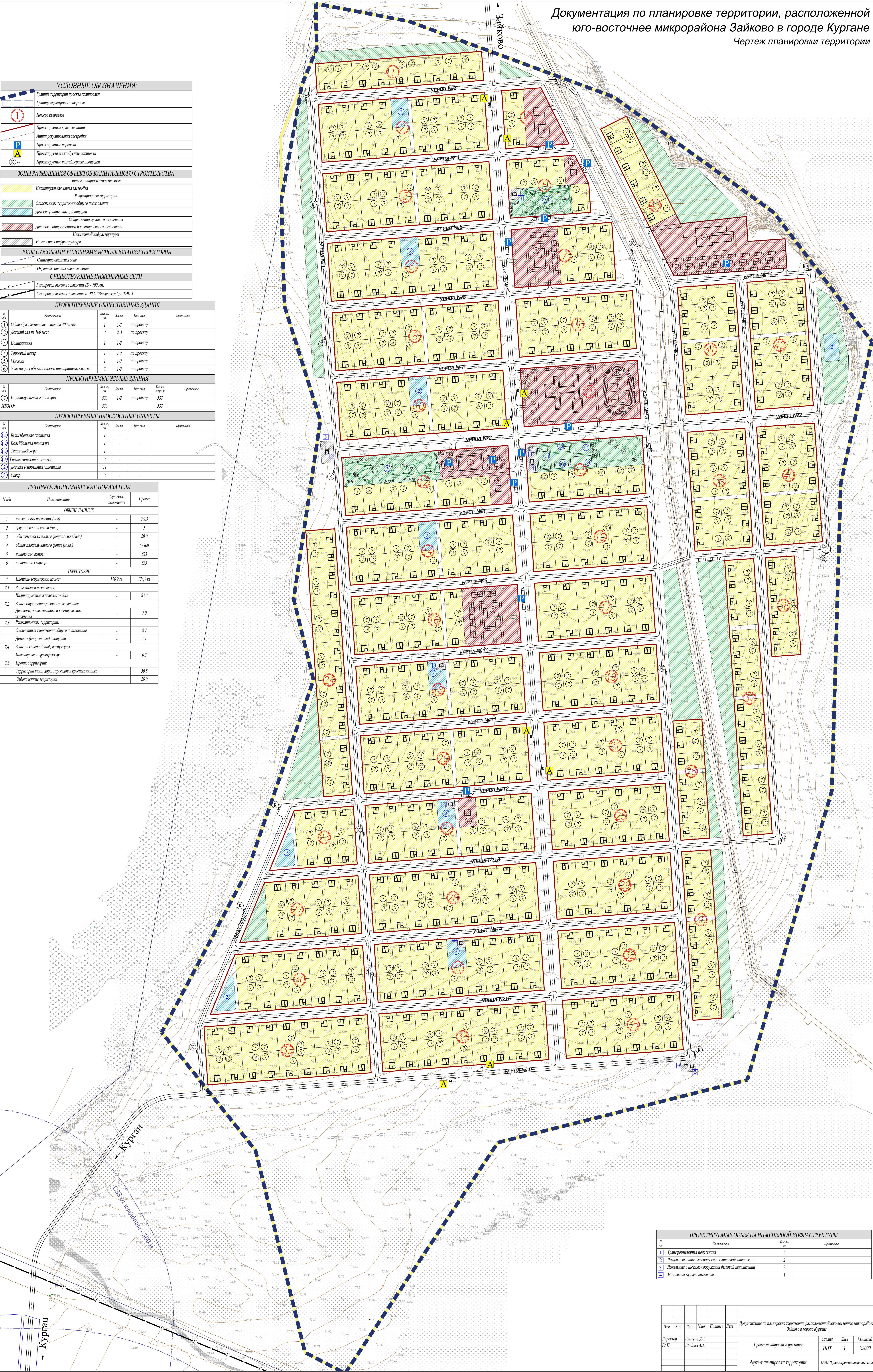
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	Границы территории проекта планировки
	Границы кадастрового квартала
	Номера кварталов
	Проектируемые красные линии
	Линии регулирования застройки
	Проектируемые парковки
	Проектируемые автобусные остановки
	Проектируемые контейнерные площадки
ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
	Зоны жилищного строительства
	Индивидуальная жилая застройка
	Рекреационные территории
	Озелененные территории общего пользования
	Детские (спортивные) площадки
	Общественно-делового назначения
	Делового, общественного и коммерческого назначения
	Инженерной инфраструктуры
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Санитарно-защитная зона
	Охранная зона инженерных сетей
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ	
	Газопровод высокого давления (D - 700 мм)
	Газопровод высокого давления от РТС "Васнецкое" до ТЭЦ-1

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж	Мат. стен	Примечания
1	Общественная школа на 300 мест	1	1-3	по проекту	
2	Детский сад на 100 мест	2	2-3	по проекту	
3	Политехника	1	1-2	по проекту	
4	Торговый центр	1	1-2	по проекту	
5	Магазины	1	1-2	по проекту	
6	Участок для объекта малого предпринимательства	3	1-2	по проекту	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж	Мат. стен	Кол-во квартир
7	Индивидуальный жилой дом	533	1-2	по проекту	533
ИТОГО:					

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЪЕКТЫ					
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж	Мат. стен	Примечания
8	Баскетбольная площадка	1	-	-	
9	Волейбольная площадка	1	-	-	
10	Теннисный корт	1	-	-	
11	Гимнастический комплекс	2	-	-	
12	Детская (спортивная) площадка	11	-	-	
13	Сквер	2	-	-	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
N п/п	Наименование	Существ. положение	Проект.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	плотность населения (чел.)	-	2665
2	средний состав семьи (чел.)	-	5
3	обеспеченность жильем фондом (м.кв.чел.)	-	20,0
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	-	53300
5	количество домов:	-	533
6	количество квартир:	-	533
ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	176,9 га	176,9 га
7.1	Зоны жилого назначения:		
	Индивидуальная жилая застройка	-	83,0
7.2	Зоны общественно-делового назначения:		
	Делового, общественного и коммерческого назначения	-	7,0
7.3	Рекреационные территории:		
	Озелененные территории общего пользования	-	8,7
	Детские (спортивные) площадки	-	1,1
7.4	Зоны инженерной инфраструктуры		
	Инженерная инфраструктура	-	0,3
7.5	Прочие территории:		
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	-	50,8
	Заболоченные территории	-	26,0



ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Примечания
1	Трансформаторная подстанция	5	
2	Локальные очистные сооружения ливневой канализации	2	
3	Локальные очистные сооружения бытовой канализации	2	
4	Модульная головная котельная	1	

Изм.	Кол.	Лист	Ном.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории, расположенной юго-восточнее микрорайона Зайково в городе Кургане
Директор	Ситков В.С.					
САП	Шибанов А.А.					
Проект планировки территории						Страница 1
Чертеж планировки территории						Лист 1
						Масштаб 1:2000
						ООО "Градостроительные системы"