Отдел территориального планирования

Муниципальный заказчик: Департамент архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами: Ленина, Коли Мяготина, Савельева, Гоголя в городе Кургане

Проект межевания территории
Том 3

Муниципальный контракт № 0143300006918000513-0664560-02
от 20.07.2018 г.

Екатеринбург 2018

Общество с ограниченной ответственностью
«ПроектГрад»

Муниципальный заказчик: Департамент архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами: Ленина, Коли Мяготина, Савельева, Гоголя в городе Кургане

Проект межевания территории
Том 3

Муниципальный контракт № 0143300006918000513-0664560-02
от 20.07.2018 г.

Директор И.И. Банников

Начальник отдела О.В. Идолова

Ведущий градостроитель проекта А.Р. Ситдикова

Екатеринбург 2018

Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Руководители	Директор	И.И. Банников	
	Начальник отдела	О.В. Идолова	
Архитектурно-планировочная часть	Ведущий градостроитель проекта	А.Р. Ситдикова	
Транспортная инфраструктура	Специалист транспортного обеспечения	В.А. Гуляев	
Инженерные сети	Специалист инженерного обеспечения	К.В. Юдина	
Инженерная подготовка	Специалист инженерного обеспечения	Г. Ю. Букша	
Охрана окружающей среды	Ведущий специалист градостроительства	А.В. Зуева	
Технико-экономическое обоснование проекта			

Состав проекта

№ п/п	№ схемы	Наименование	Масштаб	Количество листов
1	2	3	4	5
Проект планировки территории				
Основная (утверждаемая) часть				
Графические материалы				
1	1	Чертёж планировки территории. Основной чертёж	1:1000	1
2	2	Чертёж планировки территории. Чертёж красных линий элементов планировочной структуры	1:1000	1
3	3	Чертёж планировки территории. Чертёж красных линий, обозначающих границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов	1:1000	1
Текстовые материалы				
4	–	Пояснительная записка Том 1 «Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами: Ленина, Коли Мяготина, Савельева, Гоголя в городе Кургане. Основная (утверждаемая) часть	–	28
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
Графические материалы				
5	1	Схема расположения элемента планировочной структуры (территории проектирования)	1:5000	1
6	2	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершённого строительства	1:1000	1
7	3	Схема организации движения транспорта	1:1000	1
8	4	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:1000	1
9	5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, *совмещённая со Схемой границ территорий объектов культурного наследия*	1:1000	1
10	6	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	1:1000	1
11	7	Схема конструктивных и планировочных решений	1:1000	1
Текстовые материалы				
12	–	Пояснительная записка Том 2 «Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами: Ленина, Коли Мяготина, Савельева, Гоголя в городе Кургане. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	–	91

Проект межевания территории				
Основная (утверждаемая) часть				
Графические материалы				
13	1	Чертёж межевания территории	1:1000	1
Текстовые материалы				
14	–	Пояснительная записка Том 3 «Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами: Ленина, Коли Мяготина, Савельева, Гоголя в городе Кургане. Проект межевания территории	–	76
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
Графические материалы				
15	1	Чертёж межевания территории	1:1 000	1

Содержание

Введение 7

I. Сведения о существующих земельных участках 9

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования 11

III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд 29

IV. Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории 30

Приложение 1 33

Приложение 2 68

Приложение 3 71

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами: Ленина, Коли Мяготина, Савельева, Гоголя в городе Кургане (далее – проект) разработан в рамках муниципального контракта от 20.07.2018 г № 0143300006918000513-0664560-02 коллективом отдела территориального планирования ООО «ПроектГрад».

Основанием для разработки проекта послужило Постановление Администрации города Кургана от 14.05.2018 г. № 2911 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами: Ленина, Коли Мяготина, Савельева, Гоголя, в городе Кургане».

Основными целями разработки проекта являются:

– обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очерёдности планируемого развития территории;

– определение (уточнение) местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

– определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства в том числе для размещения линейных объектов;

– установление (уточнение) границ территорий общего пользования в связи с образованием и изменением земельных участков.

При разработке проекта учтены и использованы следующие законодательные нормативные документы:

– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

– Закон Курганской области от 07.12.2011 г № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

– свод правил СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее – СП 42.13330.2016);

– свод правил СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения» (далее – СП 35-101-2001);

– свод правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (далее – СП 42-101-2003);

– строительные нормы и правила СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» (далее – СНиП 42-01-2002);

– Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" с изменениями (внесёнными Федеральным законом от 3 апреля 2018 года № 60-ФЗ)

– Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования города Кургана, утверждённые решением Курганской городской Думы от 15 июня 2011 года № 148 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Кургана».

Исходные данные, используемые в проекте:

– материалы Генерального плана муниципального образования города Кургана, утверждённого решением Курганской городской Думы от 20.10.2010 года № 215 «Об утверждении генерального плана муниципального образования города Кургана» (далее – Генеральный план муниципального образования города Кургана);

– Правила землепользования и застройки города Кургана, утверждённые решением Курганской городской Думы от 19.12.2007 г. № 318 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Кургана» (далее – Правила землепользования и застройки города Кургана);

– материалы инженерных изысканий, предоставленные Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

– сведения государственного кадастра недвижимости о землепользовании и земельно-имущественных отношениях.

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами: Ленина, Коли Мяготина, Савельева, Гоголя в городе Кургане выполнен в местной системе координат города Кургана МСК-45.

I. СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

Краткая характеристика территории проектирования

Территория проектирования, ограниченная улицами: Ленина, Коли Мяготина, Савельева, Гоголя в городе Кургане располагается в кадастровых кварталах с номерами 45:25:070307 и 45:25:070403.

Местоположение участка проектирования представлено на рисунке 1.

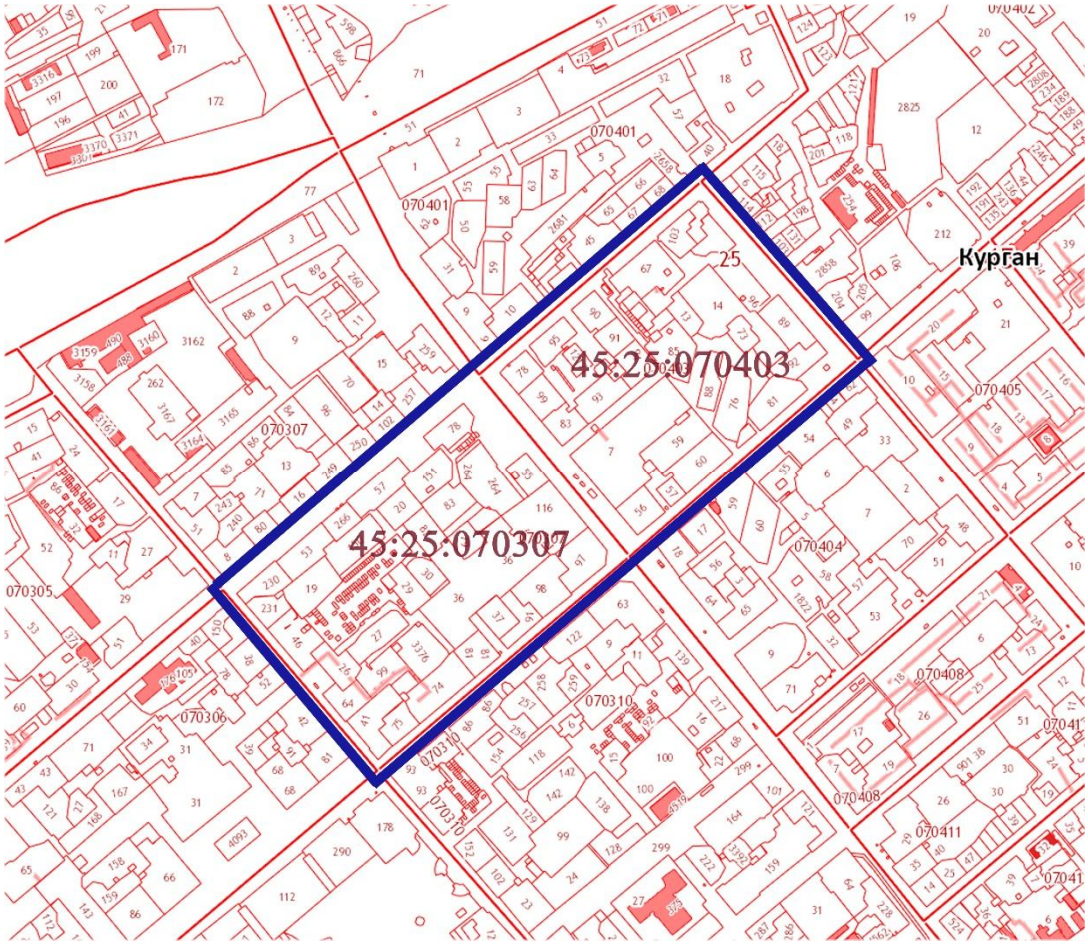


Рис. 1. Схема расположения участка проектирования на Публичной кадастровой карте

На момент разработки проекта межевания рассматриваемая территория разграничена на 213 земельных участков. В соответствии с данными Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестра все земельные участки, попадающие в границы проектирования, имеют уточнённые границы.

Согласно сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

- 6 земельных участков находятся в государственной собственности;
- 7 земельных участков – в муниципальной собственности;
- 108 земельных участков – в частной собственности;
- 22 земельных участка – в общей долевой собственности;

– 70 земельных участков – данные о правообладателе отсутствуют;

– 5 земельных участков предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование;

– 25 земельных участков предоставлены в аренду.

Статус «ранее учтённый» имеют 68 земельных участков, «учтённый» – 144, «временный» – 1.

Земли кадастровых кварталов 45:25:070307 и 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена, занимают 24,9% (6,55 га) от общей площади проектирования.

Характеристики существующих земельных участков сведены в таблицу 3 и представлены в Приложении 1.

Также в границы проектирования попадает объект капитального строительства (нежилое здание), поставленный на кадастровый учёт под номером 45:25:070307:2954 и находящийся в частной собственности.

Существующие земельные участки и объекты капитального строительства, поставленные на кадастровый учёт, которые попадают в границы проектирования, отображены в графической части материалов по обоснованию проекта межевания – «Чертёж межевания территории» (лист 1).

В границах настоящего проекта расположены следующие объекты культурного наследия:

- объект культурного наследия регионального значения «Здание Главного управления Центрального банка РФ по Курганской области», расположенный по адресу: г. Курган, ул. Ленина, 36 в составе «Градостроительного ансамбля центральной площади города Кургана» границы территории которого установлены Приказом Управления культуры Курганской области №436 от 12.11.2014 г;

- объект культурного наследия регионального значения «Памятник герою гражданской войны, председателю крестьянской секции Курганского уездного Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов – Д.Е. Пичугину», расположенный по адресу: г. Курган, ул. К. Мяготина, 134, границы территории объекта не установлены.

В границах проекта межевания территории отсутствуют особо охраняемые природные территории.

II. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Настоящим проектом образованы 108 земельных участков, один из которых многоконтурный, состоящий из двух контуров.

6 земельных участков образованы путём перераспределения земель существующих кадастровых участков и земель кадастрового квартала 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена.

10 земельных участков сформированы из земель кадастровых кварталов 45:25:070307 и 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена.

Большая часть (92) земельных участков образованы путём раздела существующего участка с кадастровым номером 45:25:070307:267.

Образуемые земельные участки в настоящем проекте межевания условно обозначены ЗУ-01, ЗУ-02, ЗУ-03 и т.д. Основные сведения, содержащие площадь, координаты поворотных точек и способы образования земельных участков сведены в Ведомость образуемых земельных участков (таблица 1).

Таблица 1

Ведомость образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
ЗУ:01	24	1	380,36	69,79	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	384,95	75,16	
		3	382,34	77,60	
		4	377,98	72,13	
ЗУ:02	28	1	377,98	72,13	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	382,34	77,60	
		3	379,41	80,33	
		4	375,04	75,03	
ЗУ:03	21	1	375,04	75,03	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	379,41	80,33	
		3	377,14	82,49	
		4	372,89	77,15	
ЗУ:04	20	1	370,71	79,04	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	375,02	84,47	
		3	373,41	85,92	
		4	372,97	86,31	
		5	368,42	81,14	
ЗУ:05	21	1	372,97	86,31	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	370,77	88,29	
		3	370,66	88,39	
		4	366,13	83,24	
		5	368,42	81,14	
ЗУ:06	21	1	370,66	88,39	Образован путём раздела земельного участка
		2	368,27	90,38	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		3	363,84	85,34	45:25:070307:267
		4	366,13	83,24	
ЗУ:07	23	1	368,27	90,38	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	365,68	92,66	
		3	361,29	87,68	
		4	363,84	85,34	
ЗУ:08	21	1	368,27	90,38	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	372,36	95,27	
		3	369,87	97,42	
		4	365,68	92,66	
ЗУ:09	23	1	365,68	92,66	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	363,09	94,94	
		3	358,79	89,97	
		4	361,29	87,68	
ЗУ:10	22	1	365,68	92,66	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	369,87	97,42	
		3	367,25	99,67	
		4	363,09	94,94	
ЗУ:11	24	1	363,09	94,94	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	367,25	99,67	
		3	364,28	102,23	
		4	360,18	97,47	
ЗУ:12	23	1	355,88	92,50	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	360,18	97,47	
		3	357,49	99,80	
		4	353,19	94,83	
ЗУ:13	22	1	360,18	97,47	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	364,28	102,23	
		3	361,59	104,56	
		4	357,49	99,80	
ЗУ:14	21	1	357,49	99,80	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	361,59	104,56	
		3	359,10	106,72	
		4	355,00	101,96	
ЗУ:15	24	1	350,69	97,00	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	355,00	101,96	
		3	352,78	104,24	
		4	352,43	104,55	
		5	347,95	99,38	
ЗУ:16	18	1	355,00	101,96	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	359,10	106,72	
		3	356,92	108,56	
		4	352,78	104,24	
ЗУ:17	25	1	352,43	104,55	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	350,48	106,28	
		3	349,72	106,96	
		4	345,21	101,77	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		5	347,95	99,38	
ЗУ:18	25	1	345,21	101,77	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	349,72	106,96	
		3	348,28	108,24	
		4	347,00	109,37	
		5	342,46	104,15	
ЗУ:19	32	1	348,28	108,24	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	352,42	112,56	
		3	348,32	116,21	
		4	347,81	115,64	
		5	344,35	111,74	
ЗУ:20	25	1	347,00	109,37	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	344,34	111,73	
		3	339,72	106,53	
		4	342,46	104,15	
ЗУ:21	23	1	463,18	153,86	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	465,49	156,72	
		3	460,60	160,68	
		4	458,32	157,87	
		5	458,95	157,35	
ЗУ:22	21	1	473,83	166,71	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	475,93	169,18	
		3	471,07	173,26	
		4	468,85	170,61	
ЗУ:23	22	1	475,93	169,18	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	478,17	171,81	
		3	473,29	175,90	
		4	471,07	173,26	
ЗУ:24	22	1	478,19	171,79	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	480,41	174,43	
		3	475,51	178,55	
		4	473,29	175,90	
ЗУ:25	29	1	486,75	181,90	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	490,95	186,84	
		3	487,58	189,73	
		4	483,38	184,79	
ЗУ:26	29	1	483,38	184,79	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	487,58	189,73	
		3	484,20	192,62	
		4	480,00	187,68	
ЗУ:27	29	1	484,20	192,62	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	480,83	195,51	
		3	476,62	190,57	
		4	480,00	187,68	
ЗУ:28	29	1	476,62	190,57	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	480,83	195,51	
		3	477,45	198,41	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		4	473,25	193,46	
ЗУ:29	29	1	477,45	198,41	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	474,08	201,30	
		3	469,87	196,35	
		4	473,25	193,46	
ЗУ:30	29	1	469,87	196,35	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	474,08	201,30	
		3	470,70	204,19	
		4	466,50	199,24	
ЗУ:31	29	1	466,50	199,24	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	470,70	204,19	
		3	467,36	207,05	
		4	463,12	202,13	
ЗУ:32	26	1	388,41	93,46	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	390,94	96,34	
		3	390,37	96,82	
		4	385,67	100,78	
		5	385,25	100,23	
		6	383,25	97,81	
ЗУ:33	25	1	390,37	96,82	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	393,01	99,84	
		3	388,09	103,92	
		4	386,01	101,22	
		5	385,67	100,78	
ЗУ:34	26	1	393,01	99,84	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	395,61	102,83	
		3	390,64	107,16	
		4	389,21	105,38	
		5	388,08	103,92	
ЗУ:35	25	1	402,77	101,46	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	405,29	104,61	
		3	400,37	108,54	
		4	398,02	105,59	
		5	401,22	102,81	
ЗУ:36	25	1	398,02	105,59	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	400,37	108,54	
		3	395,27	112,88	
		4	392,96	110,17	
		5	397,83	105,76	
ЗУ:37	27	1	400,37	108,54	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	402,89	111,70	
		3	397,84	115,90	
		4	395,27	112,88	
ЗУ:38	22	1	409,91	110,31	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	412,16	112,95	
		3	407,25	116,89	
		4	405,06	114,32	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
ЗУ:39	22	1	405,06	114,32	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	407,25	116,89	
		3	402,20	121,12	
		4	400,02	118,51	
ЗУ:40	22	1	409,46	119,66	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	411,49	122,18	
		3	406,57	126,36	
		4	404,38	123,73	
ЗУ:41	21	1	413,70	124,90	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	415,81	127,46	
		3	410,87	131,59	
		4	408,77	129,01	
ЗУ:42	23	1	415,81	127,46	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	418,13	130,19	
		3	413,13	134,37	
		4	410,87	131,59	
ЗУ:43	23	1	420,17	132,70	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	422,42	135,38	
		3	417,44	139,56	
		4	415,24	136,91	
ЗУ:44	20	1	427,24	131,32	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	429,32	133,78	
		3	424,48	137,85	
		4	422,42	135,38	
ЗУ:45	22	1	431,57	136,45	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	433,77	139,22	
		3	428,90	143,24	
		4	426,71	140,55	
ЗУ:46	21	1	430,99	145,80	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	433,09	148,34	
		3	428,22	152,35	
		4	426,06	149,87	
ЗУ:47	21	1	437,98	144,31	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	440,08	146,86	
		3	435,27	150,82	
		4	433,09	148,34	
ЗУ:48	21	1	433,09	148,34	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	435,27	150,82	
		3	430,44	154,91	
		4	428,22	152,35	
ЗУ:49	21	1	437,49	153,33	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	439,58	155,91	
		3	434,61	159,93	
		4	432,52	157,37	
ЗУ:50	23	1	446,47	154,61	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	448,79	157,37	
		3	443,97	161,43	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		4	441,62	158,64	
ЗУ:51	23	1	441,62	158,64	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	443,97	161,43	
		3	439,15	165,49	
		4	436,81	162,62	
ЗУ:52	23	1	443,97	161,43	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	446,29	164,18	
		3	441,43	168,27	
		4	439,15	165,49	
ЗУ:53	24	1	451,11	160,12	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	453,52	163,10	
		3	448,61	167,06	
		4	446,29	164,18	
ЗУ:54	23	1	446,29	164,18	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	448,61	167,06	
		3	443,68	171,02	
		4	441,43	168,27	
ЗУ:55	23	1	453,52	163,10	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	455,80	165,91	
		3	450,92	169,93	
		4	448,61	167,06	
ЗУ:56	24	1	448,61	167,06	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	450,92	169,93	
		3	446,06	173,94	
		4	443,68	171,02	
ЗУ:57	21	1	457,96	168,53	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	460,16	171,19	
		3	455,32	175,19	
		4	453,15	172,64	
ЗУ:58	27	1	460,16	171,19	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	462,87	174,48	
		3	458,11	178,41	
		4	455,32	175,19	
ЗУ:59	25	1	462,87	174,48	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	465,44	177,59	
		3	460,71	181,51	
		4	458,11	178,41	
ЗУ:60	26	1	458,11	178,41	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	460,71	181,51	
		3	455,75	185,60	
		4	453,21	182,52	
ЗУ:61	23	1	460,71	181,51	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	463,03	184,19	
		3	458,01	188,33	
		4	455,75	185,60	
ЗУ:62	24	1	463,03	184,19	Образован путём раздела земельного участка
		2	465,38	187,05	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		3	460,37	191,19	45:25:070307:267
		4	458,01	188,33	
ЗУ:63	22	1	389,21	105,38	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	390,64	107,16	
		3	392,96	110,17	
		4	390,14	112,45	
		5	386,46	107,61	
ЗУ:64	25	1	382,55	102,46	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	386,46	107,61	
		3	383,80	110,05	
		4	379,52	105,07	
ЗУ:65	21	1	386,46	107,61	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	390,14	112,45	
		3	387,53	114,69	
		4	383,80	110,05	
ЗУ:66	23	1	379,52	105,07	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	383,80	110,05	
		3	381,08	112,26	
		4	376,86	107,35	
ЗУ:67	22	1	376,86	107,35	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	381,08	112,26	
		3	378,39	114,34	
		4	374,29	109,57	
ЗУ:68	20	1	374,29	109,57	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	378,39	114,34	
		3	375,90	116,35	
		4	371,86	111,65	
ЗУ:69	20	1	371,86	111,65	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	375,90	116,35	
		3	373,21	118,47	
		4	369,41	113,76	
ЗУ:70	21	1	375,90	116,35	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	379,66	121,02	
		3	376,99	123,17	
		4	373,21	118,47	
ЗУ:71	21	1	373,21	118,47	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	376,99	123,17	
		3	374,27	125,36	
		4	370,49	120,67	
ЗУ:72	21	1	366,69	115,96	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	370,49	120,67	
		3	367,77	122,87	
		4	364,03	118,31	
ЗУ:73	22	1	388,31	127,42	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	390,55	130,08	
		3	385,44	134,37	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		4	383,46	131,60	
ЗУ:74	22	1	383,46	131,60	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	385,44	134,37	
		3	380,65	138,47	
		4	378,45	135,90	
ЗУ:75	23	1	390,55	130,08	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	392,73	132,68	
		3	387,65	136,95	
		4	385,44	134,37	
ЗУ:76	22	1	392,73	132,68	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	394,79	135,13	
		3	389,83	139,49	
		4	387,65	136,95	
ЗУ:77	22	1	399,02	140,25	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	401,20	142,85	
		3	396,32	147,05	
		4	394,03	144,40	
ЗУ:78	20	1	396,32	147,05	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	398,41	149,48	
		3	393,61	153,57	
		4	391,58	151,19	
ЗУ:79	21	1	403,32	145,25	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	405,50	147,73	
		3	400,63	151,93	
		4	398,41	149,48	
ЗУ:80	21	1	398,41	149,48	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	400,63	151,93	
		3	395,85	156,20	
		4	393,61	153,57	
ЗУ:81	22	1	402,74	154,42	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	405,03	157,05	
		3	400,19	161,35	
		4	398,00	158,71	
ЗУ:82	22	1	411,99	155,16	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	414,19	157,62	
		3	409,27	162,07	
		4	407,06	159,63	
ЗУ:83	21	1	407,06	159,63	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	409,27	162,07	
		3	404,56	166,33	
		4	402,42	163,97	
ЗУ:84	22	1	414,19	157,62	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	416,48	160,18	
		3	411,48	164,51	
		4	409,27	162,07	
ЗУ:85	21	1	409,27	162,07	Образован путём раздела земельного участка
		2	411,48	164,51	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		3	406,77	168,77	45:25:070307:267
		4	404,56	166,33	
ЗУ:86	25	1	411,48	164,51	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	414,09	167,52	
		3	409,45	171,73	
		4	406,77	168,77	
ЗУ:87	24	1	375,39	141,73	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070307, государственная собственность на которые не разграничена
		2	375,76	142,16	
		3	379,69	146,70	
		4	378,18	148,01	
		5	376,94	149,09	
		6	372,64	144,11	
		7	372,74	144,02	
ЗУ:88	21	1	411,57	177,73	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	415,65	182,48	
		3	413,05	184,65	
		4	409,08	179,89	
ЗУ:89	21	1	409,08	179,89	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	413,05	184,65	
		3	410,44	186,82	
		4	406,53	182,12	
ЗУ:90	21	1	406,53	182,12	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	410,44	186,82	
		3	407,84	188,99	
		4	403,97	184,35	
ЗУ:91	21	1	403,97	184,35	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	407,84	188,99	
		3	405,23	191,16	
		4	401,31	186,66	
ЗУ:92	22	1	396,13	191,17	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	399,94	195,56	
		3	397,09	197,94	
		4	394,38	195,12	
		5	393,10	193,80	
ЗУ:93(1)	344	1	380,07	62,60	Образован путём раздела земельного участка 45:25:070307:267
		2	381,99	65,68	
		3	383,13	67,51	
		4	380,36	69,79	
		5	377,98	72,13	
		6	375,04	75,03	
		7	372,89	77,15	
		8	370,71	79,04	
		9	368,42	81,14	
		10	366,13	83,24	
		11	363,84	85,34	
		12	361,29	87,68	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		13	358,79	89,97	
		14	355,88	92,50	
		15	353,19	94,83	
		16	350,69	97,00	
		17	345,21	101,77	
		18	342,46	104,15	
		19	339,72	106,53	
		20	339,44	106,21	
		21	335,96	102,30	
		22	348,88	90,82	
		23	372,66	69,30	
ЗУ:93(1)	4062	1	348,32	116,21	
		2	354,82	124,85	
		3	362,61	134,14	
		4	364,57	135,24	
		5	367,26	136,76	
		6	369,80	138,19	
		7	371,27	136,96	
		8	371,83	137,63	
		9	375,39	141,73	
		10	375,76	142,16	
		11	379,69	146,70	
		12	378,18	148,01	
		13	383,20	153,88	
		14	384,73	152,52	
		15	388,87	157,27	
		16	392,80	161,80	
		17	391,16	163,22	
		18	402,87	176,93	
		19	396,07	187,74	
		20	383,53	199,09	
		21	386,16	201,93	
		22	388,14	200,29	
		23	387,96	197,47	
		24	392,76	193,44	
		25	393,10	193,80	
		26	396,13	191,17	
		27	398,73	188,91	
		28	401,31	186,66	
		29	403,97	184,35	
		30	406,53	182,12	
		31	409,08	179,89	
		32	411,57	177,73	
		33	414,58	175,06	
		34	415,45	176,14	
		35	429,89	164,28	
		36	438,53	174,65	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		37	453,52	192,63	
		38	463,12	202,13	
		39	466,50	199,24	
		40	469,87	196,35	
		41	473,25	193,46	
		42	476,62	190,57	
		43	480,00	187,68	
		44	483,38	184,79	
		45	486,75	181,90	
		46	486,55	181,70	
		47	484,30	179,13	
		48	481,71	176,07	
		49	481,43	175,63	
		50	480,41	174,43	
		51	475,51	178,55	
		52	473,29	175,90	
		53	471,07	173,26	
		54	468,85	170,61	
		55	465,68	166,83	
		56	463,11	163,77	
		57	467,93	159,72	
		58	465,49	156,72	
		59	460,60	160,68	
		60	458,32	157,87	
		61	458,95	157,35	
		62	456,77	154,74	
		63	454,59	152,14	
		64	452,35	149,47	
		65	450,22	146,92	
		66	447,96	144,22	
		67	445,86	141,71	
		68	443,67	139,10	
		69	441,49	136,49	
		70	439,31	133,89	
		71	437,13	131,28	
		72	434,94	128,67	
		73	432,76	126,06	
		74	430,58	123,46	
		75	428,40	120,85	
		76	426,21	118,24	
		77	428,79	116,07	
		78	428,23	114,84	
		79	394,87	80,72	
		80	392,77	78,58	
		81	392,51	78,31	
		82	389,58	80,79	
		83	386,76	83,15	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		84	383,78	85,63	
		85	380,11	88,68	
		86	377,52	90,84	
		87	374,86	93,20	
		88	372,36	95,27	
		89	369,87	97,42	
		90	367,25	99,67	
		91	364,28	102,23	
		92	361,59	104,56	
		93	359,10	106,72	
		94	356,92	108,56	
		95	354,62	110,60	
		96	352,42	112,56	
За исключением:					
–	–	97	358,42	122,79	–
		98	361,19	120,62	
		99	364,03	118,31	
		100	366,69	115,96	
		101	369,41	113,76	
		102	371,86	111,65	
		103	374,29	109,57	
		104	376,86	107,35	
		105	379,52	105,07	
		106	382,55	102,46	
		107	385,25	100,23	
		108	383,25	97,81	
		109	388,41	93,46	
		110	390,94	96,34	
		111	390,37	96,82	
		112	393,01	99,84	
		113	395,61	102,83	
		114	396,18	102,33	
		115	398,84	100,00	
		116	401,22	102,81	
		117	402,77	101,46	
		118	405,29	104,61	
		119	407,75	107,69	
		120	409,91	110,31	
		121	412,16	112,95	
		122	414,38	115,73	
		123	416,39	118,21	
		124	418,65	120,94	
		125	420,64	123,42	
		126	422,93	126,11	
		127	425,00	128,66	
		128	427,24	131,32	
		129	429,32	133,78	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		130	431,57	136,45	
		131	433,77	139,22	
		132	435,87	141,77	
		133	437,98	144,31	
		134	440,08	146,86	
		135	442,27	149,46	
		136	444,36	152,04	
		137	446,47	154,61	
		138	448,79	157,37	
		139	451,11	160,12	
		140	453,52	163,10	
		141	455,80	165,91	
		142	457,96	168,53	
		143	460,16	171,19	
		144	462,87	174,48	
		145	465,44	177,59	
		146	467,70	180,33	
		147	470,03	183,14	
		148	465,38	187,05	
		149	460,37	191,19	
		150	460,41	191,38	
		151	458,01	188,33	
		152	455,75	185,60	
		153	453,21	182,52	
		154	450,50	179,29	
		155	448,35	176,72	
		156	446,06	173,94	
		157	443,68	171,02	
		158	441,43	168,27	
		159	439,15	165,49	
		160	436,81	162,62	
		161	434,61	159,93	
		162	432,52	157,37	
		163	430,44	154,91	
		164	428,22	152,35	
		165	426,06	149,87	
		166	423,96	147,32	
		167	421,69	144,69	
		168	419,46	141,99	
		169	417,44	139,56	
		170	415,24	136,91	
		171	413,13	134,37	
		172	410,87	131,59	
		173	408,77	129,01	
		174	406,57	126,36	
		175	404,38	123,73	
		176	402,20	121,12	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		177	400,02	118,51	
		178	397,84	115,90	
		179	395,27	112,88	
		180	392,96	110,17	
		181	390,14	112,45	
		182	387,53	114,69	
		183	384,80	116,89	
		184	382,16	119,02	
		185	379,66	121,02	
		186	376,99	123,17	
		187	374,27	125,36	
		188	371,55	127,56	
		189	368,70	129,84	
		190	366,01	132,01	
		191	362,25	127,33	
За исключением:					
–	–	192	376,10	133,15	–
		193	381,11	128,86	
		194	385,97	124,69	
		195	388,31	127,42	
		196	390,55	130,08	
		197	392,73	132,68	
		198	394,79	135,13	
		199	396,90	137,71	
		200	399,02	140,25	
		201	401,20	142,85	
		202	403,32	145,25	
		203	405,50	147,73	
		204	407,68	150,21	
		205	409,90	152,77	
		206	411,99	155,16	
		207	414,19	157,62	
		208	416,48	160,18	
		209	419,13	163,25	
		210	414,09	167,52	
		211	409,45	171,73	
		212	406,77	168,77	
		213	404,56	166,33	
		214	402,42	163,97	
		215	400,19	161,35	
		216	398,00	158,71	
		217	395,85	156,20	
		218	393,61	153,57	
		219	391,58	151,19	
		220	389,27	148,54	
		221	387,04	145,92	
		222	385,05	143,59	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		223	382,86	141,05	
		224	380,65	138,47	
		225	378,45	135,90	
ЗУ:94	21	1	598,55	258,35	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070307, государственная собственность на которые не разграничена
		2	600,78	260,94	
		3	596,24	264,89	
		4	593,99	262,28	
ЗУ:95	21	1	600,78	260,94	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070307, государственная собственность на которые не разграничена
		2	603,01	263,52	
		3	598,47	267,48	
		4	596,24	264,89	
ЗУ:96	20	1	603,01	263,52	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070307, государственная собственность на которые не разграничена
		2	605,24	266,11	
		3	600,68	270,04	
		4	598,47	267,48	
ЗУ:97	27	1	593,99	262,28	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070307, государственная собственность на которые не разграничена
		2	596,24	264,89	
		3	598,47	267,48	
		4	595,51	270,05	
		5	595,36	269,88	
		6	591,03	264,90	
		7	591,00	264,86	
ЗУ:98	24	1	609,95	271,57	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070307, государственная собственность на которые не разграничена
		2	612,45	274,46	
		3	607,60	278,64	
		4	605,48	276,10	
		5	605,15	275,71	
		6	605,46	275,44	
ЗУ:99	24	1	612,45	274,46	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070307, государственная собственность на которые не разграничена
		2	614,94	277,36	
		3	610,45	281,08	
		4	609,98	281,49	
		5	609,47	280,88	
		6	607,60	278,64	
ЗУ:100	3712	1	667,08	273,96	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070307, государственная собственность на которые не разграничена
		2	682,24	291,81	
		3	600,64	360,32	
		4	599,29	358,62	
		5	598,36	357,45	
		6	577,65	331,38	
		7	573,13	325,71	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		8	581,53	318,79	
		9	583,01	320,57	
		10	611,02	300,18	
		11	613,42	298,43	
		12	616,52	302,04	
		13	622,36	297,03	
		14	627,73	292,42	
		15	627,46	292,11	
		16	625,08	289,36	
		17	626,56	288,07	
		18	629,74	285,30	
		19	647,33	289,52	
		20	665,28	275,38	
ЗУ:101	142	1	712,61	397,44	Образован путём перераспределения земель кадастрового участка 45:25:070403:3 и земель кадастрового квартала 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена
		2	714,16	399,40	
		3	713,76	399,70	
		4	714,24	400,34	
		5	680,89	425,37	
		6	678,80	422,60	
		7	680,65	421,23	
ЗУ:102	855	1	803,05	511,97	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена
		2	820,75	533,10	
		3	813,19	539,15	
		4	808,16	543,18	
		5	806,30	544,85	
		6	807,49	546,17	
		7	814,78	555,30	
		8	811,48	557,88	
		9	806,21	551,28	
		10	806,60	550,93	
		11	800,46	544,17	
		12	800,15	544,43	
		13	798,80	545,56	
		14	794,66	549,04	
		15	791,38	545,42	
		16	791,00	544,98	
		17	782,71	535,29	
		18	779,51	531,56	
ЗУ:103	3440	1	677,84	571,59	Образован путём перераспределения земель кадастрового участка 45:25:070403:85 и земель кадастрового квартала 45:25:070403, государственная
		2	691,78	574,80	
		3	741,64	586,28	
		4	752,38	578,20	
		5	777,62	556,98	
		6	760,34	535,50	
		7	754,07	540,38	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		8	745,47	529,33	собственность на которые не разграничена
		9	752,15	524,13	
		10	750,79	522,20	
		11	748,34	523,98	
		12	745,61	521,20	
		13	740,32	515,80	
		14	713,38	539,17	
		15	699,23	554,16	
За исключением:					
–	–	19	756,57	550,96	–
		20	759,86	545,71	
		21	764,52	548,70	
		22	761,26	553,90	
ЗУ:104	3727	1	730,86	620,90	Образован путём перераспределения земель кадастрового участка 45:25:070403:88 и земель кадастрового квартала 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена
		2	715,15	630,70	
		3	635,52	606,92	
		4	660,18	585,98	
		5	677,84	571,59	
		6	691,78	574,80	
		7	741,64	586,28	
		8	734,94	603,96	
ЗУ:105	3671	1	715,15	630,70	Образован путём перераспределения земель кадастрового участка 45:25:070403:76 и земель кадастрового квартала 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена
		2	720,79	638,13	
		3	710,02	647,05	
		4	696,19	658,50	
		5	681,45	670,70	
		6	678,30	668,33	
		7	669,81	658,39	
		8	669,81	655,94	
		9	665,81	655,55	
		10	665,81	658,94	
		11	660,64	655,05	
		12	647,90	653,81	
		13	641,33	653,17	
		14	638,65	655,41	
		15	628,61	644,18	
		16	613,35	640,04	
		17	610,46	639,26	
		18	607,90	638,71	
		19	618,30	624,63	
		20	621,98	620,67	
		21	635,52	606,92	
ЗУ:106	8092	1	813,93	560,94	Образован путём перераспределения земель кадастровых участков 45:25:070403:14,
		2	849,95	602,13	
		3	844,42	606,89	
		4	786,18	656,98	

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.*	№ поворотной точки	Координаты		Примечание
			X	Y	
		5	788,61	663,04	45:25:070403:73 и земель кадастрового квартала 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена
		6	784,50	666,85	
		7	763,19	686,60	
		8	747,97	669,94	
		9	739,44	660,60	
		10	730,61	650,94	
		11	729,94	650,20	
		12	720,79	638,13	
		13	715,15	630,70	
		14	730,86	620,90	
		15	734,94	603,96	
		16	741,64	586,28	
		17	752,38	578,20	
		18	758,34	586,51	
		19	772,36	595,16	
ЗУ:107	2596	1	720,79	638,13	Образован путём перераспределения земель кадастрового участка 45:25:070403:14 и земель кадастрового квартала 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена
		2	729,94	650,20	
		3	730,61	650,94	
		4	739,44	660,60	
		5	747,97	669,94	
		6	763,19	686,60	
		7	754,36	694,79	
		8	735,06	709,82	
		9	710,59	681,66	
		10	707,58	684,28	
		11	702,43	678,35	
		12	697,41	682,71	
		13	681,45	670,70	
		14	696,19	658,50	
		15	710,02	647,05	
ЗУ:108 (1)	34	1	669,81	655,94	Образован из земель кадастрового квартала 45:25:070403, государственная собственность на которые не разграничена
		2	669,81	658,39	
		3	678,30	668,33	
		4	665,81	658,94	
		5	665,81	655,55	
ЗУ:108 (2)	16	1	748,22	746,60	
		2	750,87	749,52	
		3	747,83	752,11	
		4	745,15	749,18	

*Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Распределение образуемых земельных участков отображены в основной (утверждаемой) части проекта межевания – «Чертёж межевания территории» (лист 1)

Необходимость установления границ действия публичных сервитутов отсутствует.

III. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Настоящим проектом межевания не предусмотрены земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

IV. ВИД РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается, согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №547 от 06.10.2017.

Устанавливаемые виды разрешённого использования образуемых земельных участков представлены в таблице 2.

Таблица 2

Условный номер земельного участка	Вид разрешённого использования (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков**
ЗУ:01	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:02	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:03	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:04	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:05	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:06	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:07	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:08	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:09	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:10	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:11	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:12	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:13	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:14	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:15	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:16	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:17	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:18	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:19	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:20	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:21	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:22	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:23	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:24	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:25	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:26	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:27	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:28	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:29	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:30	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:31	Объекты гаражного назначения (2.7.1)

ЗУ:32	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:33	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:34	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:35	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:36	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:37	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:38	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:39	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:40	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:41	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:42	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:43	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:44	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:45	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:46	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:47	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:48	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:49	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:50	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:51	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:52	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:53	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:54	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:55	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:56	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:57	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:58	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:59	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:60	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:61	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:62	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:63	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:64	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:65	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:66	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:67	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:68	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:69	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:70	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:71	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:72	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:73	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:74	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:75	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:76	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:77	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:78	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:79	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:80	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:81	Объекты гаражного назначения (2.7.1)

ЗУ:82	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:83	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:84	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:85	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:86	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:87	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:88	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:89	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:90	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:91	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:92	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:93(1)	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:93(2)	
ЗУ:94	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:95	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:96	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:97	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:98	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:99	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:100	Многоэтажная жилая застройка (2.6)
ЗУ:101	Объекты гаражного назначения (2.7.1)
ЗУ:102	Общественное использование объектов капитального строительства (3.0)
ЗУ:103	Многоэтажная жилая застройка (2.6)
ЗУ:104	Многоэтажная жилая застройка (2.6)
ЗУ:105	Многоэтажная жилая застройка (2.6)
ЗУ:106	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
ЗУ:107	Многоэтажная жилая застройка (2.6)
ЗУ:108(1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
ЗУ:108(2)	

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Таблица 3

Сведения о существующих земельных участках и объекта капитального строительства

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ОКС	Площадь земельного участка/Общая площадь ОКС, кв.м	Категория земель земельного участка	Разрешённое использование земельного участка/Назначение ОКС	Правообладатель земельного участка/ОКС	Вид права на земельный участок/ОКС
1	2	3	4	5	6	7
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ						
1.	45:25:070403:1 *ранее учтённый*	9 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания стационарных постов наблюдения и контроля за загрязнением атмосферного воздуха в соответствующих зонах градостроительной ценности	Российская Федерация	Государственная федеральная собственность № 45-01.01-76.2003-0097 от 18.12.2003
2.	45:25:070403:2 *ранее учтённый*	24 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания гаража индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/334/2014-876 от 13.08.2014
3.	45:25:070403:3 *ранее учтённый*	107 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства и эксплуатации индивидуальных хозблоков	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
4.	45:25:070403:4 *ранее учтённый*	8 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования)	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/002/2015-161/2 от 26.01.2015

5.	45:25:070403:5 *ранее учтённый*	8 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания хозяйственного блока	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/302/2011-61 от 13.09.2011
6.	45:25:070403:6 *ранее учтённый*	8 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства и эксплуатации индивидуального хозяйственного блока	Частная собственность	Аренда № 45-01.01-33.2000-0217.01 от 03.08.2000
7.	45:25:070403:7 *ранее учтённый*	11836 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Образование и просвещение (3.5)	Российская федерация	Собственность № 45-45-01/094/2006-185 от 17.01.2007
					Курганская область	Постоянное (бессрочное) пользование № 45-45-16/120/2008-027 от 17.07.2008
8.	45:25:070403:10 *ранее учтённый*	203 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса	Частная собственность	Собственность № 45-45-01/314/2012-590 от 06.07.2012
					–	Аренда № 45-45-01/405/2012-107 от 29.12.2012

9.	45:25:070403:11 *ранее учтённый*	27 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания хозяйственного блока	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/244/2014-165 от 08.10.2014
10.	45:25:070403:13 *ранее учтённый*	1398 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуальных гаражей	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
11.	45:25:070403:14 *ранее учтённый*	6808 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации здания детского сада "Ясли-сад № 92 "Золотой ключик"	Муниципальное образование город Курган	Собственность муниципальных образований № 45-45/016-45/010/026/2015-259/1 от 23.10.2015
					–	Постоянное (бессрочное) пользование № 45-01.01-05.1999-0185.01 от 27.04.1999
12.	45:25:070403:15 *ранее учтённый*	43 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации нестационарного торгового объекта-павильона	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
13.	45:25:070403:17 *ранее учтённый*	25 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания хозяйственного блока	–	Аренда № 45-01.01-16.2001-0289.01 от 28.05.2001
14.	45:25:070403:18 *ранее учтённый*	26 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания хозяйственного блока	Частная собственность	Собственность № 45:25:070403:18-45/070/2018-3 от 27.06.2018

15.	45:25:070403:49 *ранее учтённый*	54 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания здания трансформаторной подстанции ТП-6	–	Аренда № 45-45-16/107/2009-272 от 17.07.2009
16.	45:25:070403:50 *ранее учтённый*	56 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания здания трансформаторной подстанции ТП-9	–	Аренда № 45-45-16/061/2009-717 от 19.06.2009
17.	45:25:070403:51 *ранее учтённый*	52 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания здания трансформаторной подстанции ТП-264	–	Аренда № 45-45-16/107/2009-273 от 17.07.2009
18.	45:25:070403:54 *ранее учтённый*	28 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации временного торгового павильона, входящего в состав остановочного комплекса "КГУ"	–	В силу договора № 45-45-16/011/2012-175 от 09.02.2012
19.	45:25:070403:55 *ранее учтённый*	28 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации временного торгового павильона, входящего в состав остановочного комплекса "КГУ"	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
20.	45:25:070403:56 *ранее учтённый*	2231 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенными помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45/016-45/201/120/2016-772/4 от 07.12.2016

21.	45:25:070403:57 *ранее учтённый*	803 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенными помещениями на первом этаже	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
22.	45:25:070403:58 *ранее учтённый*	150 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации здания теплопункта	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
23.	45:25:070403:59 *ранее учтённый*	3537 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации здания АТС-3 и здания линейного цеха	–	Собственность № 45-45-01/042/2005-535 от 28.10.2005
24.	45:25:070403:60 *ранее учтённый*	3551 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома со встроенными нежилыми помещениями	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
25.	45:25:070403:61 *ранее учтённый*	24 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для размещения хозблока индивидуального пользования	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
26.	45:25:070403:62 *ранее учтённый*	30 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования)	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/162/2009-451 от 24.11.2009
27.	45:25:070403:63 *ранее учтённый*	27 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания помещения хозяйственного блока индивидуального пользования №3	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/043/2016-863/1 от 27.09.2016
28.	45:25:070403:67 *ранее учтённый*	4075 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации нежилого здания бани	Муниципальное образование город Курган	Собственность муниципальных образований № 45-45-16/082/2008-778 от 09.07.2008

					–	Аренда № 45-45/016-45/999/001/2016-6961/2 от 29.12.2016
29.	45:25:070403:71 *ранее учтённый*	72 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства здания универсального магазина	–	Аренда № 45-45-16/320/2013-468 от 08.04.2013
30.	45:25:070403:73 *ранее учтённый*	1257 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
31.	45:25:070403:74 *ранее учтённый*	15 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации временного торгового киоска входящего в состав остановочного комплекса "КГУ"	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
32.	45:25:070403:76 *ранее учтённый*	3335 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
33.	45:25:070403:78 *ранее учтённый*	1751 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
34.	45:25:070403:79 *ранее учтённый*	749 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаражей служебного пользования	Российская Федерация	Собственность № 45-45-16/060/2008-126 от 14.03.2008

					–	Постоянное (бессрочное) пользование № 45-45-16/376/2012-660 от 27.12.2012
35.	45:25:070403:81 *ранее учтённый*	3040 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/024/2009-464 от 10.04.2009
36.	45:25:070403:82 *ранее учтённый*	296 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража из 4-х боксов	Российская Федерация	Собственность № 45-45-01/115/2007-307 от 30.11.2007
					–	Постоянное (бессрочное) пользование № 45-45-16/376/2012-656 от 27.12.2012
37.	45:25:070403:83 *ранее учтённый*	1849 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют

38.	45:25:070403:85 *учтённый*	3284 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45/016-45/201/062/2015-902/10 от 12.01.2016
39.	45:25:070403:86 *учтённый*	556 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания административного здания и гаражей служебного пользования	Российская Федерация	Государственная федеральная собственность № 45-45-16/060/2008-127 от 14.03.2008
					–	Аренда № 45-45-16/158/2009-664 от 01.12.2009
40.	45:25:070403:88 *учтённый*	1633 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
41.	45:25:070403:89 *учтённый*	2669 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
42.	45:25:070403:90 *учтённый*	1779 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
43.	45:25:070403:91 *учтённый*	1557 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
44.	45:25:070403:92 *учтённый*	2098 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют

45.	45:25:070403:93 *учтённый*	2566 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
46.	45:25:070403:94 *учтённый*	1956 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
47.	45:25:070403:95 *учтённый*	1945 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/328/2013-71 от 25.04.2013
48.	45:25:070403:96 *учтённый*	2560 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
49.	45:25:070403:98 *учтённый*	61 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания здания насосной и теплокамеры №49	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
50.	45:25:070403:99 *учтённый*	2015 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для многоэтажной застройки	–	Общая долевая собственность № 45-45-16/304/2013-69 от 04.02.2013
51.	45:25:070403:100 *учтённый*	415 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации здания магазина	Частная собственность	Собственность № 45:25:070403:100-45/016/2018-5 от 16.01.2018
52.	45:25:070403:101 *учтённый*	36 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/006/2010-423 от 28.04.2010

53.	45:25:070403:102 *учтённый*	28 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/219/2009-030 от 30.12.2009
54.	45:25:070403:103 *учтённый*	1759 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
55.	45:25:070403:104 *учтённый*	1674 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	–	Общая долевая собственность № 45-45-16/033/2010-924 от 20.04.2010
56.	45:25:070403:105 *учтённый*	927 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
57.	45:25:070403:1005 *учтённый*	717 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для размещения теплотрассы от здания бани по улице К.Мяготина, 150 до теплопункта по улице К.Мяготина, 150б	–	Аренда № 45-45-14/402/2012-38 от 26.11.2012
58.	45:25:070403:1006 *учтённый*	80 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации нестационарного торгового объекта - павильона	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
59.	45:25:070403:1007 *учтённый*	90 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации пункта технического обслуживания автомобилей	–	Собственность № 45-45-16/304/2013-886 от 05.02.2013

60.	45:25:070403:1046 *учтённый*	154 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для размещения теплового пункта № 10	–	Аренда № 45-45-16/372/2013-567 от 23.10.2013
61.	45:25:070403:1069 *учтённый*	340 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания помещений гаражей для стоянки легковых автомобилей, пристроенных к трансформаторной подстанции	–	Собственность № 45-45-16/364/2013-178 от 19.09.2013
62.	45:25:070403:1112 *учтённый*	50 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для размещения здания гаража служебного пользования	–	Аренда № 45-45-16/376/2013-861 от 13.11.2013
63.	45:25:070403:1211 *временный*	42 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства здания универсального магазина	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
64.	45:25:070403:1217 *учтённый*	899 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Предпринимательство 4.0 (общественное питание)	Муниципальное образование город Курган	Муниципальная собственность № 45-45/016-45/010/026/2015-459/1 от 28.10.2015
65.	45:25:070307:17	10 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Под торговым помещением, входящим в состав остановочного комплекса	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
66.	45:25:070307:18	10 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для размещения нестационарного торгового объекта - киоска, входящего в состав остановочного комплекса "Улица Пичугина"	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют

67.	45:25:070307:19 *ранее учтённый*	3354 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания детского сада №13	Муниципальное образование город Курган	Собственность муниципальных образований № 45-45/016-45/010/013/2015-628/1 от 20.05.2015
68.	45:25:070307:20 *ранее учтённый*	1908 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многофункционального здания	–	В силу договора № 45-45/016-45-45-16/304/2014-467/2 от 29.09.2015
69.	45:25:070307:21	216 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания гаражей индивидуального пользования-земли общего пользования	–	Аренда 45-45-16/158/2009-430 от 05.11.2009
70.	45:25:070307:23 *ранее учтённый*	27 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/015/2010-333 от 15.02.2010
71.	45:25:070307:26 *ранее учтённый*	2147 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания административного здания и гаража служебного пользования	–	Собственность № 45-45-16/018/2012-435 от 29.03.2012
72.	45:25:070307:27 *ранее учтённый*	2547 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для производственных целей	Субъект Российской Федерации	Собственность субъектов Российской Федерации № 45-45-01/134/2006-564 от 22.12.2006

73.	45:25:070307:29 *ранее учтённый*	1900 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для детско-юношеской спортивной школы № 1	Муниципальное образование город Курган	Собственность муниципальных образований № 45-45/016-45/999/001/2016-5087/1 от 18.11.2016
74.	45:25:070307:30 *ранее учтённый*	1521 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
75.	45:25:070307:32	786 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаражей индивидуального пользования	–	не задано № 45-01.01-03.2002-0057.01 от 28.02.2002
76.	45:25:070307:34 *ранее учтённый*	100 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации антенной опоры РРЛС	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
77.	45:25:070307:36 *ранее учтённый*	13337 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации зданий школ	Муниципальное образование город Курган	Постоянное (бессрочное) пользование № 45-45/016-45/010/013/2015-948/1 от 18.05.2015
78.	45:25:070307:37	1700 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Территория спортивного зала	Частная собственность	№ 45-45-16/048/2011-788 от 08.04.2011 (в силу договора)

79.	45:25:070307:41 *ранее учтённый*	3232 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Общественное управление	Российская Федерация	Собственность Российской Федерации № 45-45-16/135/2008-085 от 29.09.2008
80.	45:25:070307:44 *ранее учтённый*	33 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/102/2009-434 от 20.07.2009
81.	45:25:070307:46 *ранее учтённый*	3056 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенными помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/011/2012-476 от 11.03.2012
82.	45:25:070307:53	2648 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенными помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/185/2008-297 от 22.12.2008
83.	45:25:070307:55 *ранее учтённый*	1625 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенными помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/163/2009-611 от 16.12.2009

84.	45:25:070307:57	2862 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенными на 1 этаже	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/024/2009-466 от 13.04.2009
85.	45:25:070307:59 *ранее учтённый*	12 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации временного торгового киоска "Мороженое", входящего в состав остановочного комплекса "Драмтеатр"	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
86.	45:25:070307:62 *ранее учтённый*	87 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания здания трансформаторной подстанции ТП-138	–	Аренда № 45-45-16/018/2009-149 от 19.02.2009
87.	45:25:070307:64 *ранее учтённый*	1891 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенными помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/205/2014-585 от 26.05.2014
88.	45:25:070307:65 *ранее учтённый*	48 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания здания трансформаторной подстанции ТП-137	–	Аренда № 45-45-16/107/2009-023 от 26.06.2009
89.	45:25:070307:68 *ранее учтённый*	100 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания здания трансформаторной подстанции ТП-108	–	не задано № 45-01.01-42.2004-0261 от 24.06.2004

90.	45:25:070307:73 *ранее учтённый*	255 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания здания теплопункта №8	–	Аренда № 45-45/016-45/010/027/2015-438/2 от 11.11.2015
91.	45:25:070307:74 *ранее учтённый*	3991 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45:25:070307:74-45/016/2018-2 от 12.03.2018
92.	45:25:070307:75 *ранее учтённый*	1678 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенными помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/012/2010-566 от 09.03.2010
93.	45:25:070307:78 *ранее учтённый*	2157 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенными помещениями	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
94.	45:25:070307:79 *ранее учтённый*	1393 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания административного здания	Частная собственность	Собственность № 45:25:070307:79-45/016/2018-6 от 28.05.2018
95.	45:25:070307:81 *ранее учтённый*	2002 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/012/2011-905 от 06.04.2011
96.	45:25:070307:82 *ранее учтённый*	1913 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют

97.	45:25:070307:83 *ранее учтённый*	2600 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
98.	45:25:070307:91 *ранее учтённый*	1842 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания общежития со встроенными нежилыми помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/166/2011-245 от 11.02.2014
99.	45:25:070307:97 *ранее учтённый*	3359 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания жилого дома со встроенными помещениями	–	Аренда № 45-01.01-47.2001-0189.01 от 30.11.2001
100.	45:25:070307:98	3694 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для размещения многоквартирного жилого дома с офисом	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/088/2011-804 от 25.05.2011
101.	45:25:070307:99 *ранее учтённый*	2549 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/370/2014-840 от 15.12.2014
102.	45:25:070307:100 *ранее учтённый*	630 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания здания распределительно-диспетчерского пункта	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/086/2010-939 от 02.09.2010

103.	45:25:070307:116 *учтённый*	5525 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома со встроенными нежилыми помещениями	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/093/2009-874 от 14.08.2009
104.	45:25:070307:119 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража №57 в гаражно-строительном кооперативе "Центральный 23"	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/002/2009-463 от 02.03.2009
105.	45:25:070307:125 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45:25:070307:125-45/016/2018-2 от 25.01.2018
106.	45:25:070307:126 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/116/2009-529 от 11.09.2009
107.	45:25:070307:127 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/228/2014-481 от 15.07.2014
108.	45:25:070307:128 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/115/2015-66/2 от 29.12.2015

109.	45:25:070307:129 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/132/2009-605 от 01.10.2009
110.	45:25:070307:130 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/129/2009-687 от 21.09.2009
111.	45:25:070307:131 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/129/2009-333 от 28.08.2009
112.	45:25:070307:132 *учтённый*	32 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/356/2013-978 от 19.08.2013
113.	45:25:070307:133 *учтённый*	27 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/098/2009-780 от 01.09.2009
114.	45:25:070307:134 *учтённый*	26 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/006/2010-329 от 16.04.2010

115.	45:25:070307:135 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/160/2009-251 от 20.10.2009
116.	45:25:070307:136 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/346/2012-602 от 05.10.2012
117.	45:25:070307:137 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/129/2009-688 от 21.09.2009
118.	45:25:070307:138 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/130/2009-173 от 26.08.2009
119.	45:25:070307:139 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/160/2009-252 от 20.10.2009
120.	45:25:070307:140 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45-45-16/261/2014-878/2 от 12.01.2015

121.	45:25:070307:141 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/118/2009-712 от 11.09.2009
122.	45:25:070307:142 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/112/2009-522 от 21.08.2009
123.	45:25:070307:143 *учтённый*	19 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/082/2009-666 от 17.09.2009
124.	45:25:070307:144 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/133/2009-272 от 03.09.2009
125.	45:25:070307:145 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/137/2009-332 от 24.08.2009
126.	45:25:070307:146 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/378/2012-107 от 28.12.2012

127.	45:25:070307:148 *учтённый*	31 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/090/2009-700 от 29.10.2009
128.	45:25:070307:150 *учтённый*	3132 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/332/2014-84 от 30.06.2014
129.	45:25:070307:151 *учтённый*	2669 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
130.	45:25:070307:152 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/117/2016-659/1 от 21.10.2016
131.	45:25:070307:153 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45:25:070307:153-45/016/2017-4 от 13.06.2017
132.	45:25:070307:154 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Аренда № 45-45-16/082/2009-749 от 08.09.2009
133.	45:25:070307:155 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Аренда № 45-45-16/133/2009-700 от 01.10.2009

134.	45:25:070307:156 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/056/2015-896/3 от 04.12.2015
135.	45:25:070307:157 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации хозблока	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/042/2015-816/2 от 16.09.2015
136.	45:25:070307:158 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Аренда № 45-45-16/133/2009-701 от 01.10.2009
137.	45:25:070307:159 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания гаража 8	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/010/022/2015-139/1 от 26.08.2015
138.	45:25:070307:160 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Аренда № 45-45-16/133/2009-698 от 01.10.2009
139.	45:25:070307:161 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/316/2014-449 от 04.04.2014
140.	45:25:070307:162 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Аренда № 45-45-16/133/2009-695 от 01.10.2009

141.	45:25:070307:163 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Аренда № 45-45-16/133/2009-704 от 01.10.2009
142.	45:25:070307:164 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/022/2012-721 от 28.06.2012
143.	45:25:070307:165 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/033/2012-243 от 28.06.2012
144.	45:25:070307:166 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства хозблоков индивидуального пользования	Частная собственность	Аренда № 45:25:070307:166-45/016/2018-3 от 20.04.2018
145.	45:25:070307:168 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/120/2009-919 от 06.11.2009
146.	45:25:070307:172 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/130/2009-793 от 19.10.2009
147.	45:25:070307:173 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/160/2009-250 от 20.10.2009

148.	45:25:070307:174 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/250/2014-272 от 14.11.2014
149.	45:25:070307:176 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/352/2013-452 от 02.08.2013
150.	45:25:070307:177 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/187/2009-337 от 14.12.2009
151.	45:25:070307:178 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/155/2009-929 от 17.12.2009
152.	45:25:070307:179 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/155/2009-926 от 17.12.2009
153.	45:25:070307:180 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/155/2009-928 от 18.12.2009
154.	45:25:070307:181 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/155/2009-927 от 17.12.2009

155.	45:25:070307:182 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/189/2009-085 от 01.12.2009
156.	45:25:070307:183 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/022/2016-900/2 от 25.05.2016
157.	45:25:070307:184 *учтённый*	27 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/155/2009-723 от 08.12.2009
158.	45:25:070307:185 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/195/2009-190 от 12.12.2009
159.	45:25:070307:186 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/251/2014-723 от 12.12.2014
160.	45:25:070307:187 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/187/2009-202 от 04.12.2009

161.	45:25:070307:188 *учтённый*	24 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/006/2010-204 от 09.02.2010
162.	45:25:070307:189 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/035/2016-816/2 от 09.08.2016
163.	45:25:070307:190 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/011/2010-320 от 10.02.2010
164.	45:25:070307:191 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/156/2009-886 от 22.12.2009
165.	45:25:070307:192 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/187/2009-210 от 07.12.2009
166.	45:25:070307:193 *учтённый*	17 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/156/2009-843 от 18.12.2009
167.	45:25:070307:194 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/216/2013-378 от 28.11.2013

168.	45:25:070307:196 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/314/2012-884 от 27.04.2012
169.	45:25:070307:198 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/040/2016-335/2 от 06.09.2016
170.	45:25:070307:200 *учтённый*	27 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/015/2010-186 от 04.02.2010
171.	45:25:070307:202 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/205/2009-283 от 11.01.2010
172.	45:25:070307:204 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/170/2009-836 от 28.12.2009
173.	45:25:070307:206 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования)	–	Собственность № 45-45-16/005/2010-431 от 25.02.2010

174.	45:25:070307:209 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования)	–	Собственность № 45-45-16/327/2013-208 от 26.09.2013
175.	45:25:070307:211 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования)	–	Собственность № 45-45-16/005/2010-432 от 26.02.2010
176.	45:25:070307:212 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Общая долевая собственность № 45-45-16/208/2009-145 от 23.12.2009
177.	45:25:070307:222 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/034/2010-426 от 02.03.2010
178.	45:25:070307:223 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/017/2010-387 от 18.02.2010
179.	45:25:070307:224 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/008/2010-324 от 15.02.2010

180.	45:25:070307:226 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/316/2014-121 от 01.04.2014
181.	45:25:070307:228 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/083/2010-154 от 19.05.2010
182.	45:25:070307:230	1946 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
183.	45:25:070307:231	1586 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
184.	45:25:070307:233 *учтённый*	19 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 103	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/068/2010-533 от 06.05.2010
185.	45:25:070307:234 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 134	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/067/2010-088 от 15.04.2010
186.	45:25:070307:235 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 119	Частная собственность	Собственность № 45:25:070307:235-45/016/2017-2 от 06.10.2017

187.	45:25:070307:237 *учтённый*	25 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 40	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/063/2010-606 от 06.05.2010
188.	45:25:070307:238 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 8	Частная собственность	Собственность № 45:25:070307:238-45/016/2017-2 от 05.07.2017
189.	45:25:070307:241 *учтённый*	41 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 38	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/083/2010-838 от 29.07.2010
190.	45:25:070307:244 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 51	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/009/2016-175/2 от 11.03.2016
191.	45:25:070307:246 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/020/2011-191 от 10.02.2011
192.	45:25:070307:247 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/113/2010-158 от 16.08.2010

193.	45:25:070307:251 *учтённый*	21 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража №25 в гаражно-строительном кооперативе "Центральный 23"	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/194/2010-101 от 02.12.2010
194.	45:25:070307:254 *ранее учтённый*	31 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 3	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/011/2011-777 от 07.04.2011
195.	45:25:070307:256 *учтённый*	36 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/154/2010-949 от 24.12.2010
196.	45:25:070307:261 *учтённый*	29 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/102/2011-050 от 29.04.2011
197.	45:25:070307:264 *учтённый*	4481 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства многоквартирного жилого дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
198.	45:25:070307:265 *учтённый*	206 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для строительства многоквартирного жилого дома	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
199.	45:25:070307:266	1413 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания сквера	Муниципальное образование город Курган	Собственность муниципальных образований № 45-45-16/148/2011-250 от 09.09.2011

200.	45:25:070307:267 *учтённый*	6557 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для обслуживания гаражных боксов	–	Аренда № 45-45-16/336/2012-609 от 23.08.2012
201.	45:25:070307:268 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/007/2012-069 от 02.02.2012
202.	45:25:070307:269 *учтённый*	36 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/310/2012-459 от 27.03.2012
203.	45:25:070307:2262 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/316/2013-936 от 27.03.2013
204.	45:25:070307:2263 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации нестационарного торгового объекта - киоска, входящего в состав остановочного комплекса "Драмтеатр"	Сведения отсутствуют	Данные отсутствуют
205.	45:25:070307:2273 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45:25:070307:2273-45/016/2017-2 от 23.08.2017

206.	45:25:070307:2274 *учтённый*	25 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 2	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/308/2013-387 от 14.02.2013
207.	45:25:070307:2275 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/308/2013-388 от 14.02.2013
208.	45:25:070307:2276 *учтённый*	20 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража индивидуального пользования	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/308/2013-385 от 14.02.2013
209.	45:25:070307:3168 *учтённый*	27 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража № 110	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/202/2014-434 от 12.02.2014
210.	45:25:070307:3323 *учтённый*	23 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/320/2014-295 от 21.04.2014
211.	45:25:070307:3375 *учтённый*	30 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта - для здания гаража	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/047/2015-793/1 от 16.10.2015
212.	45:25:070307:3377 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта (для эксплуатации и обслуживания гаража)	Частная собственность	Собственность № 45-45/016-45/201/045/2015-837/2 от 01.10.2015

213.	45:25:070307:3389 *учтённый*	22 – *уточненная*	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта	Частная собственность	Собственность № 45:25:070307:3389-45/016/2017-3 от 18.04.2017
ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА						
1	45:25:070307:2954 *учтённый*	20		Нежилое здание	Частная собственность	Собственность № 45-45-16/100/2010-158 от 24.06.2010

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 15.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.08.2018№ 99/2018/150310810			
Кадастровый номер:		**45:25:070307:267**	

Номер кадастрового квартала:	45:25:070307
Дата присвоения кадастрового номера:	04.08.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Курганская область, г. Курган, ул. Пушкина, 169, ГСК "Центральный 23"
Площадь:	6557 +/- 28кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10932158.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	45:25:070307:304
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера	45:25:070307:3389,45:25:070307:3323,45:25:070307:2275,45:25:070307:2274,45:25:070307:3168,45:25:070307:2273,45:25:070307:3377,45:25:070307:2276,45:25:070307:3397

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.08.2018№ 99/2018/150310810			
Кадастровый номер:		**45:25:070307:267**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для обслуживания гаражных боксов
Сведения о кадастровом инженере:	Ярушина София Фатулла-кызы №45-13-53
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.08.2018№ 99/2018/150310810			
Кадастровый номер:		**45:25:070307:267**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 45:25:070307:3389, 45:25:070307:3397. Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов».Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
Получатель выписки:	Катькало Михаил Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.08.2018№ 99/2018/150310810			
Кадастровый номер:		**45:25:070307:267**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1. вид:		аренда, Весь объект
	3.1.1. дата государственной регистрации:		23.08.2012
	3.1.1. номер государственной регистрации:		45-45-16/336/2012-609
	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 23.08.2012 по 24.07.2061
	3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Гаражно-строительный кооператив "Центральный 23" ", ИНН: 4501036510
	3.1.1. основание государственной регистрации:		Договор № 403 аренды земель от 06.08.2012 г.
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.08.2018№ 99/2018/150310810			
Кадастровый номер:		**45:25:070307:267**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	120	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 05.08.2016
2	151	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 10.09.2018
3	25	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 10.09.2018
4	99	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 45.25.2.551, Заявление № Л-9 от 22.04.2015
5	10	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 45.25.2.39, Карта (план) № ПД 871 от 13.07.2011
6	448	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 45.25.2.40, Карта (план) № ПД 872 от 13.07.2011
7	15	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 45.25.2.408, Карта (план) № б/н от 19.03.2014
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Гаражно-строительный кооператив "Центральный 23" "

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ООО «ПроектГрад»

620137 г. Екатеринбург,
ул. Камчатская, 49, оф.1

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Гоголя, 56, г. Курган, 640024
телефон (8-3522) 42-92-36, факс 46-10-32
тайп 120-151 Совет
сайт: http://kurganobl.ru
эл. почта: kurgan@kurganobl.ru

от 15.08.2018 № 22-06-4362

на № _____

Управление охраны объектов культурного наследия Правительства Курганской области информирует о следующем.

На земельном участке, предназначенном для изысканий в рамках проведения работ по разработке проектной документации по планировке территории расположенного в квартале улиц Ленина – Коли Мяготина – Савельева – Гоголя в г. Кургане, находятся следующие объекты:

объект культурного наследия регионального значения: «Здание Главного управления Центрального Банка РФ по Курганской области», расположенный по адресу: г. Курган, ул. Ленина, 36, в составе «Градостроительного ансамбля центральной площади города Кургана» границы территории, которого установлены Приказом Управления культуры Курганской области №436 от 12.11.2014 года;

объект культурного наследия регионального значения «Памятник герою гражданской войны, председателю крестьянской секции Курганского уездного Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов – Д.Е. Пичугину», расположенный по адресу: г. Курган, ул. К. Мяготина, 134, границы территории объекта не установлены.

Земельный участок находится в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, установленной в соответствии с решением Исполнительного комитета Курганского областного совета народных депутатов от 22.01.1990 г. № 27 «Об утверждении проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Кургана».

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской федерации», строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ, согласованного с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Правообладатель земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия обязан соблюдать предусмотренный пунктом 5 статьи 5.1 указанного Федерального закона особый режим использования земельного участка.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Начальник отдела учета и охраны объектов
культурного наследия управления охраны объектов
культурного наследия Правительства Курганской области Д.В. Бровко

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

12 ноября 2014 г. № 436
г. Курган

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль центральной площади города Кургана»

В целях документационного обеспечения единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль центральной площади города Кургана» (далее – объект культурного наследия), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 18 сентября 2000 года № 452 «Об объявлении памятником архитектуры местного значения градостроительного ансамбля центральной площади г. Кургана», согласно приложениям 1, 2.

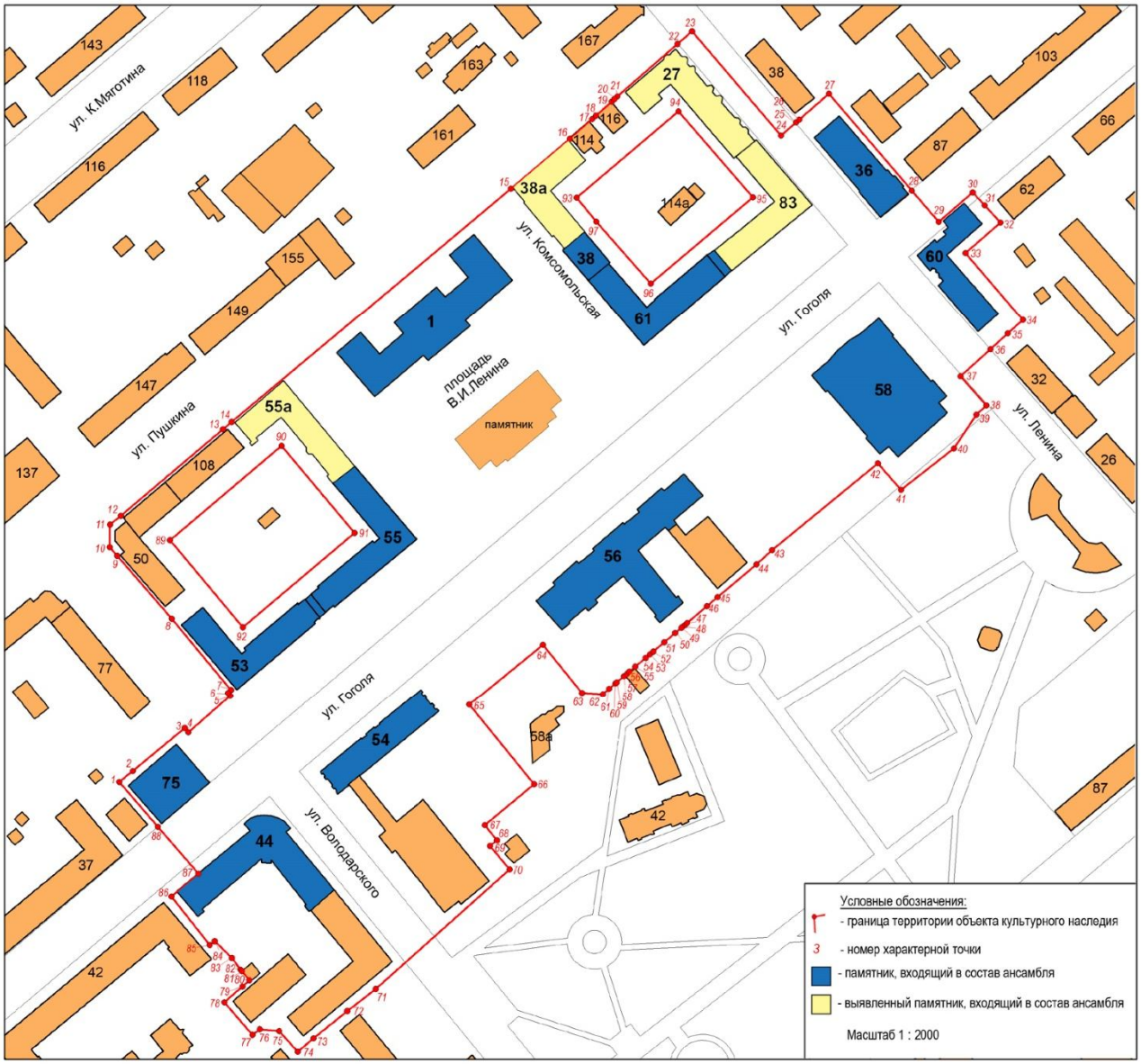
2. Отделу учета и охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном действующим законодательством, направить сведения об утвержденной границе территории объекта культурного наследия в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, Администрацию города Кургана.

3. Опубликовать настоящий приказ в Курганской областной общественно-политической газете «Новый мир».

И.о. начальника Управления культуры
Курганской области В.П. Бабин

Бровко Д.В.

Приложение 1 приказу Управления культуры Курганской области от 12 ноября 2014 года № 436 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль центральной площади города Кургана»



Приложение 2 к приказу Управления культуры Курганской области от 12 ноября 2014 года № 436 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль центральной площади города Кургана»

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль центральной площади города Кургана»

1. Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль центральной площади города Кургана» проходит по линиям, соединяющим характерные точки 1 – 97.

2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Градостроительный ансамбль центральной площади города Кургана» в системе координат СК г. Курган:

Номер характерной точки	Координаты характерных точек	
	X	Y
1	-95.97	-228.47
2	-90.25	-221.57
3	-68.23	-195.02
4	-70.44	-193.18
5	-51.61	-171.53
6	-50.02	-172.85
7	-48.51	-171.21
8	-11.86	-201.6
9	20.24	-229.49
10	24.64	-233.32
11	36.12	-233.14
12	40.72	-227.69
13	84.88	-175.38
14	88.67	-170.86
15	208.17	-27.83
16	233.53	2.28
17	243.74	13.81
18	245.31	15.59
19	252.47	23.67
20	253.75	25.12
21	255.15	26.7
22	282.0	57.49
23	288.395	64.8233
24	235.244	110.461
25	241.93	118.18
26	243.24	119.69
27	256.519	135.023
28	207.144	177.422
29	191.255	191.066
30	206.24	208.51
31	199.65	214.64

32	190.873	222.793
33	175.22	204.856
34	140.93	234.35
35	133.9	226.55
36	125.86	217.64
37	112.016	202.298
38	97.15	215.6
39	92.35	210.4
40	75.15	199.0
41	53.89	171.8
42	67.46	159.98
43	23.04	105.89
44	15.9	97.82
45	-0.98	77.84
46	-5.52	72.46
47	-14.07	62.33
48	-15.26	60.92
49	-16.46	59.51
50	-19.2	56.26
51	-23.99	50.58
52	-28.7	45.01
53	-30.2	43.24
54	-31.98	41.12
55	-36.49	35.79
56	-39.09	32.71
57	-40.14	31.47
58	-41.33	30.06
59	-44.57	26.22
60	-45.04	25.66
61	-47.8	22.4
62	-50.7	19.22
63	-50.0	8.5
64	-25.2509	-11.4782
65	-56.09	-49.17
66	-97.15	-16.09
67	-118.04	-41.28
68	-125.8	-34.98
69	-128.67	-38.48
70	-140.78	-28.52
71	-201.95	-97.08
72	-213.31	-111.63
73	-227.17	-128.87
74	-234.16	-136.95
75	-223.52	-146.41
76	-222.72	-156.51
77	-225.48	-160.27
78	-208.72	-174.62
79	-200.617	-165.294
80	-197.52	-161.73
81	-192.89	-165.59
82	-192.05	-166.3
83	-186.03	-170.72
84	-177.4	-179.47

85	-179.48	-182.03
86	-154.7	-201.65
87	-143.007	-187.87
88	-118.84	-208.73
89	28.1382	-202.485
90	76.3454	-145.283
91	31.8357	-107.928
92	-16.3715	-165.129
93	203.611	5.7162
94	247.541	57.8517
95	203.656	95.9491
96	159.637	43.717
97	191.28	15.86